

**2022 年山东省政府农林水利及民生社会事业发展专
项债券（四期）—2022 年山东省政府专项债券（九期）
济南市济阳区农村生活污水治理项目收益与融资平
衡专项评价报告**

容诚咨字[2022]251Z0038 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

中国·北京

北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110100322022432000033
报告名称:	2022年山东省政府农林水利及民生社会事业发展专项债券(四期)—2022年山东省政府专项债券(九期)济南市济阳区农村生活污水治理项目收益与融资平衡专项评价报告
报告文号:	容诚咨字[2022]251Z0038号
被审(验)单位名称:	济南市财政局
会计师事务所名称:	容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	咨询
报告日期:	2022年01月17日
报备日期:	2022年01月17日
签字人员	吴强, 刘佳明
 (可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。

目 录

<u>序号</u>	<u>内 容</u>	<u>页码</u>
1	专项评价报告	1-2
2	附件 1：项目情况介绍	3-4
3	附件 2：专项报告评价假设及募投项目概况	5-6
4	附件 3：项目收益及现金流入评价说明	7-20

2022 年山东省政府农林水利及民生社会事业发展专项债券（四期）—2022 年山东省政府专项债券（九期）济南市济阳区农村生活污水治理项目收益与融资平衡专项评价报告

容诚咨字[2022]251Z0038 号

我们接受济南市财政局委托，对济南市济阳区农村生活污水治理项目收益与融资资金平衡专项评价报告（以下简称“资金平衡专项评价报告”）进行评价并出具评价报告。

我们审核的依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号—预测性财务信息的审核》。相关实施单位对本项目收益预测及所依据的各项假设负责。这些假设已在预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且，我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

经专项审核，我们认为，在相关实施单位对项目收益预测及其所依据的各项假设前提下，本次评价项目的预期净收益对应的现金净流入能够合理保障偿还融资本金和利息，实现项目收益与融资自求平衡。

附件 1：项目情况介绍

附件 2：专项报告评价假设及募投项目概况

附件 3：项目收益及现金流入评价说明

(此页无正文，为济南市财政局容诚咨字[2022]251Z0038 号之签章页)



中国注册会计师： 吴强

吴强



中国注册会计师： 刘佳明

刘佳明



2022 年 1 月 17 日

附件 1：项目情况介绍

一、项目名称

济南市济阳区农村生活污水治理项目

二、项目单位

本项目的项目单位为济南市济阳区农业发展集团有限公司。经查询国家企业信用信息公示系统，济南市济阳区农业发展集团有限公司统一社会信用代码：91370125MA3NY76B6A，类型：有限责任公司(国有独资)，注册资本：100000.00 万，股东为济南市济阳区财政局，住所：山东省济南市济阳区黄河大街 17 号总部经济中心办公楼 B 座 12010 室，法定代表人：李庶东，经营范围：农产品的生产、销售、加工、运输、贮藏及其他相关服务；农副产品销售；智能农业管理；集贸市场管理服务；灌溉服务；土地储备管理服务；土地整治服务；土地使用权租赁；房地产开发经营；房屋租赁；物业管理；园区管理服务；商贸综合体管理服务；市政设施管理；防洪防涝设施管理；自来水生产与供应；污水处理及其再生利用；热力生产和供应；房屋建筑和市政设施工程；普通机械设备安装服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。登记状态：在营（开业）企业。

三、项目主要批准文件

2021 年 10 月 17 日，济南市济阳区发展和改革局作出《关于济南市济阳区农村生活污水治理项目可行性研究报告的批复》（济阳发改〔2021〕107 号），对济南市济阳区农村生活污水治理项目进行批复。

四、项目建设内容

根据项目批复文件，济南市济阳区农村生活污水治理项目建设地点：济阳区垛石街道、新市镇、仁风镇、回河街道、济北街道、济阳街道、曲堤镇街。主要建设内容及规模：建设 7 个镇街村内污水管线工程，主要包括 DN100 出户管道 691km，DN200 胡同支管 1016km，DN300 主街污水管道 399km，垛石街道宋家村污水处理站 1 座，配套建设户内隔油井、塑料检查井、户内水槽、污水收集池等，建成后可服务 22.5 万人。

五、项目建设期限

2022 年 1 月至 2024 年 12 月，项目建设期限 36 个月。

六、项目基本情况

山东省济南市济阳区农村生活污水治理项目专项债券发行总额为 1,0000.00 万元，品种为记账式固定利率附息债券。本次公开招标发行的专项债券为 30 年期，票面利率为 4.50%，债券在存续期内按半年付息，到期一次偿还本金

拟发行的山东省济南市济阳区农村生活污水治理专项债券概况

债券名称:	山东省济南市济阳区农村生活污水治理专项债券
发行规模:	人民币 10,000.00 万元
债券期限:	30 年期
债券利率:	固定利率
付息方式:	利息每半年支付，最后一期利息随本金一起支付

此次发行专项债券资金纳入政府性基金预算管理，用于山东省济南市济阳区农村生活污水治理。本次政府专项债券偿债来源全部为农村污水处理费收入、中水销售收入、以奖代补收入。

本次发行项目的资金结构如下：

单位：人民币万元

资金结构	金额	占总投资比例
总投资	43,525.83	100.00%
一、资本金	21,525.83	49.46%
其中：1.自筹资本金	21,525.83	
2.专项债券（已发行）		
3.专项债券（本次发行）		
二、专项债券（不包含用于资本金部分）	22,000.00	50.54%
其中：1.已发专项债券		
2.本次发行专项债券	10,000.00	
3.预计未来发行专项债券	12,000.00	
三、银行借款		

注：预计后续发行债券金额不代表后续发行承诺。

附件 2：专项报告评价假设及募投项目概况

重要提示：山东省济南市济阳区农村生活污水治理专项债券项目收益与融资资金平衡专项评价报告是基于一定假设和估计的基础上编制的，但预测所依据的各种假设具有不确定性，投资者进行投资决策时应谨慎使用。

一、编制基础

本次预测以山东省济南市济阳区农村生活污水治理项目的预期农村污水处理费收入、中水销售收入、以奖代补收入为基础，结合项目的建设资金，包含项目通过对项目收入及相关运营成本的估算，测试得出在满足假设条件的前提下，本项目可用于资金平衡的项目净收益为 59,371.56 万元，融资本息合计为 46,972.00 万元，项目收益覆盖应偿还项目所有融资本息总额达到 1.26 倍。

二、基本假设

本资金平衡专项评价报告基于以下重要假设：

（一）一般假设

- 1、国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- 2、国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- 3、无其他人为不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

（二）特殊假设

- 1、本项目符合区域经济社会发展、行业及地区的规划，发行人编制的项目投资估算及工程进度计划客观反映了本项目建设的实际情况；工程项目竣工验收后在实际运营中可达到预期的设计能力；
- 2、项目可用于偿还债务的净收益按计划全部用于归还债权本息。

三、资金平衡测算说明

1、运营收入

本项目收入包括农村污水处理费收入、中水销售收入、以奖代补收入。

2、债券还本及贷款本金

本项目通过发行政府专项债券筹集资金在本债券存续期内需偿还的债券本金，包括前期已发行的债券需偿还的本金（如有）、本期拟发行债券需偿还本金、预计未来发行的债券需偿还本金（如有）以及拟向银行贷款需偿还的本金（如有）。

3、债券及银行贷款付息

本期债券所列项目需偿还的债券利息及银行贷款利息，包括前期已发行债券需偿还利息（如有）、本期拟发行债券需偿还利息、预计未来发行的债券需偿还的利息（如有）以及拟向银行贷款的利息（如有）。其中本次拟发行债券及拟向银行贷款筹资利息根据估算确定。

4、本息覆盖倍数=本项目净收益/还本付息合计数

本指标用于判断项目的净收益对融资资金覆盖情况。

该指标表示净收益对融资资金的覆盖情况，结果大于 1，表示预计未来年度本项目运营收入能够覆盖债券期内本金和利息，即表明项目能够取得净收益与融资平衡；如果为小于 1，则表示预计未来年度本项目运营收入不能够覆盖债券期内本金和利息，即表明项目不能取得净收益与融资平衡，需要由政府基金预算收入统筹安排。

附件 3：项目收益及现金流入评价说明

一、应付本息情况

本次拟发行地方政府专项债券 10,000.00 万元，期限 30 年，票面利率暂定为 4.50%，预计后续发债额度 12,000.00 万元（预计后续发行债券金额不代表后续发行承诺。）期限 20 年，票面利率暂定为 4.20%，债券存续期按半年付息，到期一次偿还本金。拟经营期银行借款 1,000.00 万元，利率暂定 4.9%，应还本付息测算如下：

本期拟发行债券还本付息情况

单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期新增	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	应付本息合计
2022 年		10,000.00		10,000.00	4.50%	225.00	225.00
2023 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2024 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2025 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2026 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2027 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2028 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2029 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2030 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2031 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2032 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2033 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2034 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2035 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2036 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2037 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2038 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2039 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2040 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00

2041 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2042 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2043 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2044 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2045 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2046 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2047 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2048 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2049 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2050 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2051 年	10,000.00			10,000.00	4.50%	450.00	450.00
2052 年	10,000.00		10,000.00		4.50%	225.00	10,225.00
合计		10,000.00	10,000.00			13,500.00	23,500.00

预计后续发行专项债券还本付息测算表

单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期新增	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	应付本息合计
2024 年	0.00	12,000.00		12,000.00	4.20%		0.00
2025 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2026 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2027 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2028 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2029 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2030 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2031 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2032 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2033 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2034 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2035 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2036 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2037 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2038 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2039 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2040 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2041 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2042 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00
2043 年	12,000.00			12,000.00	4.20%	504.00	504.00

年度	期初本金余额	本期新增	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	应付本息合计
2044 年	12,000.00		12,000.00		4.20%	504.00	12,504.00
合计		12,000.00	12,000.00			10,080.00	22,080.00

拟借款还本付息测算表

单位：人民币万元

年度	期初本金余额	本期新增	本期偿还本金	期末本金余额	融资利率	应付利息	应付本息合计
2026 年		1,000.00		1,000.00	4.90%	24.50	24.50
2027 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2028 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2029 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2030 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2031 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2032 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2033 年	1,000.00			1,000.00	4.90%	49.00	49.00
2034 年	1,000.00		1,000.00	0.00	4.90%	24.50	1,024.50
合计		1,000.00	1,000.00			392.00	1,392.00

二、项目运营收入预测

本项目收入包括农村污水处理费收入、中水销售收入、以奖代补收入。运营期各年收入预测如下：

经营活动收入预测表

单位：人民币万元

年限	农村污水处理费	中水销售收入	以奖代补补贴	总计
2025 年	397.98	246.37	779.00	1,423.35
2026 年	417.88	258.69	209.00	885.57
2027 年	438.80	271.67	209.00	919.47
2028 年	506.82	313.74	229.90	1,050.46
2029 年	532.15	329.48	229.90	1,091.53
2030 年	558.73	345.95	229.90	1,134.58
2031 年	645.95	400.68	252.89	1,299.52
2032 年	678.24	420.68	252.89	1,351.81
2033 年	712.19	441.72	252.89	1,406.80
2034 年	823.25	509.67	278.18	1,611.10

年限	农村污水处理费	中水销售收入	以奖代补补贴	总计
2035 年	864.42	535.19	278.18	1,677.79
2036 年	907.62	561.97	278.18	1,747.77
2037 年	1,048.34	649.03	306.00	2,003.37
2038 年	1,100.79	681.55	306.00	2,088.34
2039 年	1,155.82	715.60	306.00	2,177.42
2040 年	1,333.13	826.44	336.60	2,496.17
2041 年	1,399.81	867.72	336.60	2,604.13
2042 年	1,469.79	911.14	336.60	2,717.53
2043 年	1,702.90	1,051.57	370.26	3,124.73
2044 年	1,788.01	1,104.17	370.26	3,262.44
2045 年	1,877.46	1,159.45	370.26	3,407.17
2046 年	2,168.49	1,341.00	407.29	3,916.78
2047 年	2,276.90	1,408.00	407.29	4,092.19
2048 年	2,390.75	1,478.34	407.29	4,276.38
2049 年	2,767.00	1,705.82	448.02	4,920.84
2050 年	2,905.36	1,791.05	448.02	5,144.43
2051 年	3,050.59	1,880.55	448.02	5,379.16
2052 年	293.07	180.90	492.82	966.79
合计	36,212.24	22,388.14	9,577.24	68,177.62

1、污水处理费收入

根据济南市《关于调整济南市城市供水价格的通知》，城市居民用水污水处理费标准为 1.00 元/m³，同时参考同类农村污水处理项目收费标准，该项目污水处理费单价按照 0.90 元/m³ 计算，每三年增长 10.00%。暂定基准年（2022 年）人均日用水量 70.00L/d，随着经济社会发展和人民生活水平提高，预计用水量将逐年增长，每年按 5.00%增长率递增，工程覆盖人口 247,247 人，年用水天数 365 天，2051 年取 270 天。污水销售收益按照 7: 3 的比例在管网污水池、污水处理厂项目之间进行分配，本项目占 70.00%。

2、中水销售收入

根据项目具体情况，农村居民生活污水在污水处理站集中处理后可产生中水

用于农田灌溉、浇洒、道路清洁、消防、工业普通用水、园林景观用水等。参考其他同类项目情况，中水销售单价暂按 1.50 元/ m³计算，每三年增长 10.00%。暂定基准年（2022 年）人均生活污水量为 43.00L/d，中水销售量按污水处理量 60.00%计算。随着经济社会发展和人民生活水平提高，预计用水量将逐年增长，每年中水销售量按 5.00%增长率递增，工程覆盖人口 247,247 人。年用水天数 365 天，2051 年取 270 天。中水销售收益按照 7：3 的比例在管网污水池、污水处理厂项目之间进行分配，本项目占 70.00%。

3、以奖代补收入

根据济南市人民政府办公厅下发的《关于印发济南市农村生活污水治理行动方案的通知》（济政办字[2020]12 号文），各级要加大农村生活污水治理工作财政投入。根据各区县财政情况，市财政按照一定比例对建设及运行维护费用以奖代补，济南市济阳区以奖代补比例为 50.00%。

根据济南市财政局、济南市城乡水务局、济南市生态环境局联合下发的济财农[2020] 12 号文，市级根据专项资金年度预算安排和区（县）运维支出实际，参考实际设施终端规模、第三方运维、终端出水水质达标情况、年度考核结果等因素计算奖补金额。

三、运营成本预测

本项目总成本费用包括污维修费、其他费用、利息支出等。年度运营支出预测如下

运营支出估算表

单位：人民币万元

年份	维修费	其他费用	合计
2025 年	100.00	79.17	179.17
2026 年	100.00	79.17	179.17
2027 年	100.00	79.17	179.17

2028 年	100.00	79.17	179.17
2029 年	100.00	79.17	179.17
2030 年	100.00	79.17	179.17
2031 年	100.00	79.17	179.17
2032 年	100.00	79.17	179.17
2033 年	100.00	79.17	179.17
2034 年	100.00	79.17	179.17
2035 年	100.00	79.17	179.17
2036 年	100.00	79.17	179.17
2037 年	100.00	79.17	179.17
2038 年	100.00	79.17	179.17
2039 年	100.00	79.17	179.17
2040 年	100.00	79.17	179.17
2041 年	100.00	79.17	179.17
2042 年	100.00	79.17	179.17
2043 年	100.00	79.17	179.17
2044 年	100.00	79.17	179.17
2045 年	100.00	79.17	179.17
2046 年	100.00	79.17	179.17
2047 年	100.00	79.17	179.17
2048 年	100.00	79.17	179.17
2049 年	100.00	79.17	179.17
2050 年	100.00	79.17	179.17
2051 年	100.00	79.17	179.17
2052 年	8.33	6.60	14.93
合计	2,708.33	2,144.19	4,852.52

成本预测方法说明：

1、维修费

本项目涉及的维修费，按 100.00 万元/年。

2、其他管理费

本项目涉及其他管理费，按 79.17 万元/年。

3、折旧费

项目采用直线法折旧。管网工程折旧年限为 30 年，设备安装工程折旧年限为 30 年，其他待摊投资按 20 年折旧。

4、相关税费

(1) 增值税及附加税

增值税按照 9.00%

(2) 企业所得税

企业所得税税率 25.00%。

四、项目运营损益表

单位：人民币万元

年度	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年
一、收入/成本/税金															
营业收入	1,370.15	829.71	860.81	982.71	1,020.39	1,059.88	1,213.10	1,261.07	1,311.52	1,501.04	1,562.23	1,626.43	1,863.22	1,941.17	2,022.90
营业成本	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03
税金及附加															
息税折旧及摊销前利润	1,201.12	660.68	691.78	813.68	851.36	890.85	1,044.07	1,092.04	1,142.49	1,332.01	1,393.20	1,457.40	1,694.19	1,772.14	1,853.87
二、折旧和摊销															
总折旧和摊销	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86
息税前利润	-249.74	-790.18	-759.08	-637.18	-599.50	-560.01	-406.79	-358.82	-308.37	-118.85	-57.66	6.54	243.33	321.28	403.01
三、财务费用															
利息支出	954.00	978.50	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	978.50	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00
总财务费用	954.00	978.50	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	1,003.00	978.50	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00
税前利润	-1,203.74	-1,768.68	-1,762.08	-1,640.18	-1,602.50	-1,563.01	-1,409.79	-1,361.82	-1,311.37	-1,097.35	-1,011.66	-947.46	-710.67	-632.72	-550.99
四、所得税															
所得税费用															
五、净利润	-1,203.74	-1,768.68	-1,762.08	-1,640.18	-1,602.50	-1,563.01	-1,409.79	-1,361.82	-1,311.37	-1,097.35	-1,011.66	-947.46	-710.67	-632.72	-550.99

(续上表)

年度	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年	2050 年	2051 年	2052 年	合计
一、收入/成本/税金														
营业收入	2,317.86	2,416.90	2,520.94	2,897.30	3,023.64	3,156.42	3,627.01	3,787.93	3,956.91	4,551.52	4,756.65	4,972.00	927.65	63,339.06
营业成本	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	169.03	14.08	4,577.89
税金及附加										24.84	70.15	117.79	122.39	335.17
息税折旧及摊销前利润	2,148.83	2,247.87	2,351.91	2,728.27	2,854.61	2,987.39	3,457.98	3,618.90	3,787.88	4,357.65	4,517.47	4,685.18	791.18	58,426.00
二、折旧和摊销														
总折旧和摊销	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,450.86	1,383.56	1,383.56	1,383.56	1,383.56	1,383.56	1,383.56	1,383.56	204.33	38,906.45
息税前利润	697.97	797.01	901.05	1,277.41	1,403.75	1,603.83	2,074.42	2,235.34	2,404.32	2,974.09	3,133.91	3,301.62	586.85	19,519.55
三、财务费用														
利息支出	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	225.00	22,847.00
总财务费用	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	225.00	22,847.00
税前利润	-256.03	-156.99	-52.95	323.41	449.75	1,153.83	1,624.42	1,785.34	1,954.32	2,524.09	2,683.91	2,851.62	361.85	-3,327.45
四、所得税														
所得税费用						171.97	406.11	446.34	488.58	631.02	670.98	712.91	90.46	3,618.37
五、净利润	-256.03	-156.99	-52.95	323.41	449.75	981.86	1,218.31	1,339.00	1,465.74	1,893.07	2,012.93	2,138.71	271.39	-6,945.82

五、项目资金测算平衡表

单位：人民币万元

项目/年度	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一、经营活动产生的现金											
经营活动收入				1,423.35	885.57	919.47	1,050.46	1,091.53	1,134.58	1,299.52	1,351.81
经营活动支出				179.17	179.17	179.17	179.17	179.17	179.17	179.17	179.17
支付的各项税费											
经营活动现金净流量				1,244.18	706.40	740.30	871.29	912.36	955.41	1,120.35	1,172.64
二、投资活动产生的现金											
建设投资支出	9,775.00	13,096.63	19,529.20								
投资活动现金净流量	-9,775.00	-13,096.63	-19,529.20								
三、融资活动产生的现金											
资本金流入		13,546.63	7,979.20								
债券融资款	10,000.00		12,000.00								
银行借款					1,000.00						
偿还债券本金											
偿还银行借款本金											
支付债券利息	225.00	450.00	450.00	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00	954.00
支付银行借款利息					24.50	49.00	49.00	49.00	49.00	49.00	49.00
融资活动现金净流量	9,775.00	13,096.63	19,529.20	-954.00	21.50	-1,003.00	-1,003.00	-1,003.00	-1,003.00	-1,003.00	-1,003.00

偿还债券本金	12,000.00																		10,000.00	22,000.00
偿还银行借款本金																				1,000.00
支付债券利息	954.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	450.00	225.00	23,580.00
支付银行借款利息																				392.00
融资活动现金净流量	-12,954.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-450.00	-10,225.00		-2,446.17
四、期初现金	10,889.21	1,018.48	3,624.51	6,506.01	9,522.69	12,681.32	16,317.13	20,091.26	24,010.55											
当年现金变动	-9,870.73	2,606.03	2,881.50	3,016.68	3,158.63	3,635.81	3,774.13	3,919.29	-9,485.99											14,524.56
五、期末现金	1,018.48	3,624.51	6,506.01	9,522.69	12,681.32	16,317.13	20,091.26	24,010.55	14,524.56											14,524.56

六、利息保障倍数

经上述测算，本项目可用于资金平衡的项目的息前净现金流量为 59,371.56 万元，融资本息合计为 46,972.000 万元，项目收益覆盖应偿还项目所有融资本息总额达到 1.26 倍。

融资方式	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
专项债券	10,000.00	13,500.00	23,500.00	59,371.56
预计后续发债	12,000.00	10,080.00	22,080.00	
拟银行借款	1,000.00	392.00	1,392.00	
合计	23,000.00	23,972.00	46,972.00	
本息覆盖倍数				1.26



统一社会信用代码

911101020854927874

照执业

(副本)(5-1)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

名称	容诚会计师事务所
类型	特殊普通合伙企

拆事務合伙人 肖厚发

成立日期	2013年12月10日
合伙期限	2013年12月10日至长期

围抱经

具出、记、理、活、限、内、
 本、业、律、及、营、准、和、
 的、审、代、法、件、经、
 资、本、计、法、展、批、
 业、中、计、训、开、
 企、宣、算、培、机、
 证、事、决、会、项、
 验、算、算、计、批、
 告、清、财、询、销、
 立、年、度、咨、经、
 分、设、理、咨、营、
 审、管、开、发、择、
 具、并、建、主、选、
 出、合、基、咨、软、
 表、业、务、依、
 计、报、告、主、
 会、办、理、关、场、
 企、有、咨、的、
 业、告、真、计、
 报、出、会、法、
 查、资、会、展、
 审、报、规、
 验、务、账、法、
 助、动、
 制、

主要经营场所
北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26



登记机关

2021 年 12 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所

执业证书

名称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

名称：

首席合伙人：肖厚发

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢外经贸大厦901-22至901-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

证书序号：0011869

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

二〇一九年六月

中华人民共和国财政部制

姓名: 吴强
性别: 男
出生日期: 1987-04-12
工作单位: 华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
身份证号码: 3709223670412031

Full name: 吴强
Sex: 男
Date of birth: 1987-04-12
Working unit: 华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
Identity card No.: 3709223670412031



证书编号: 370800090006
No. of Certificate

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

有效期: 1996 年 03 月 13 日
Date of issuance

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

华普天健会计师事务所(特殊普通合伙) 山东分所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019 年 7 月 17 日
/y /m /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

容城会计师事务所
(特殊普通合伙) 山东分所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019 年 7 月 17 日
/y /m /d

山东省注册会计师协会
2018 年
注册会计师
年度检验登记
年检合格专用章
Annual Renewal Registration
This certificate is valid for another year after this renewal.

山东省注册会计师协会
2016 年
注册会计师
年检合格专用章

山东省注册会计师协会
2015 年 3 月 1 日
注册会计师
年检合格专用章
/y /m /d

姓名	刘佳明
性别	男
出生日期	1988-04-22
工作单位	华普天健会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所
身份证号码	371202198804224910

批准注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs: 山东省注册会计师协会

证书编号: 110100323821
No. of Certificate: 110100323821

发证日期: 2014 年 12 月 10 日
Date of Issuance: 2014 / 12 / 10




注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

华普天健会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所

事务所
CPAs

转所专用章

转出协会盖章

Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019 年 7 月 17 日

同意调入

Agree the holder to be transferred to

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)山东分所

事务所
CPAs

转所专用章

转入协会盖章

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019 年 7 月 17 日

山东省注册会计师协会
2018 年
注册会计师
年检合格专用章

Annual Renewal Registration

经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after the renewal.

山东省注册会计师协会
2015 年
注册会计师
年检合格专用章

2015 年 3 月 1 日