

夏津县农业农村局
2022年2月

1

一、项目基本情况

（一）项目名称

2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目

（二）项目单位

项目立项主体名称：夏津县农业农村局

（三）项目规划审批

2022 年 2 月 16 日夏津县发展和改革局出具了《关于 2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目可行性研究报告的批复》文件文号夏发改项审〔2022〕22 号；

（四）项目规模与主要建设内容

项目主要建设内容：

项目建设位置：项目位于夏津县，包括郑保屯镇、南城镇、苏留庄镇、白马湖镇、东李官屯镇和雷集镇共 6 个乡镇。

项目建设范围：项目区涉及郑保屯镇柳元庄等多个行政村。该项目计划新建高标准农田 10 万亩，发展节水灌溉面积 3.5 万亩以上，年均增产粮食 900 万公斤以上，节水 300 万立方米以上。

（五）项目建设期限

本项目建设期为 2022 年 7 月至 2022 年 12 月。

二、项目投资估算及资金筹措方案

（一）投资估算

1. 编制依据及原则

（1）《国务院办公厅切实加强高标准农田建设提升国家粮食安全保障能力的意见》（国办发〔2019〕50 号）；

(2)《农业农村部关于做好当前农田建设管理工作的通知》(农建发〔2018〕1号)；

(3)《农田建设项目建设管理办法》(中华人民共和国农业农村部令 2019 年第 4 号)；

(4)《农业农村部关于下达 2021 年农田建设任务的通知》(农建发〔2020〕2号)；

(5)《山东省乡村振兴重大专项资金管理暂行办法》(鲁财农〔2019〕21号)；

(6)省农业农村厅、省财政厅《关于做好粮食目标价格补贴工作的通知》(鲁农财字〔2019〕5号)；

(7)省农业农村厅《关于印发〈山东省农田建设项目建设管理办法〉的通知》(鲁农法字〔2019〕17号)；

(8)《关于切实加强高标准农田建设提升国家粮食安全保障能力的实施意见》(鲁政办发〔2020〕12号)

(9)《中华人民共和国土地管理法》；

(10)《中华人民共和国土地管理法实施条例》；

(11)《中华人民共和国水土保持法》；

(12)《中华人民共和国环境保护法》；

(13)《中华人民共和国农业法》；

(14)《山东省新增建设用地土地有偿使用费资金使用管理办法》(鲁财综〔2015〕99号)；

(15)国家、省政府及主管部门的有关文件、条例、法规等。

2. 估算总额

本工程投资估算 19500.00 万元；建筑工程费 9695.83 万元，机电设备及安装工程 3820.21 万元，金属结构设备及安装工程 2667.65 万元，施工临时工程 671.62 万元，独立费用 872.00 万元，预备费 1772.73 万元。

（二）资金筹措方案

1. 资金筹措原则

（1）项目投入一定资本金，保证项目顺利开工及后续融资的可能。

（2）发行政府专项债券向社会筹资。

2. 资金来源

考虑资金成本，结合项目实际情况，为减轻财务负担，提高资金流动性，本项目业主单位根据国家有关规定，初步确定项目资金来源如下表：。

表 1：资金结构表

资金结构	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	19500	100%	
一、资本金	12200	62.56%	
自有资金	12200		
二、债务资金	7300	37.44%	
专项债券	7300		
银行借款			

三、项目预期收益、成本及融资平衡情况

(一) 运营收入预测

本项目预期收入主要来源农村灌溉收入和土地租赁收入。运营收入估算表（单位：万元）

年份	灌溉收入	土地租赁收入	合计
2022	-	-	-
2023	341.28	1,589.20	1,930.48
2024	341.28	1,589.20	1,930.48
2025	341.28	1,589.20	1,930.48
2026	341.28	1,589.20	1,930.48
2027	341.28	1,589.20	1,930.48
2028	341.28	1,589.20	1,930.48
2029	341.28	1,589.20	1,930.48
2030	341.28	1,589.20	1,930.48
2031	341.28	1,589.20	1,930.48
2032	341.28	1,589.20	1,930.48
2033	341.28	1,589.20	1,930.48
2034	341.28	1,589.20	1,930.48
2035	341.28	1,589.20	1,930.48
2036	341.28	1,589.20	1,930.48
2037	341.28	1,589.20	1,930.48
2038	170.64	794.60	965.24
合计	5,289.84	24,632.60	29,922.44

收入预测说明：农村灌溉收入：灌区农田灌溉面积 10.0 万亩，主要为小麦、玉米等作物。年总需水量 2843.98 万 m³，农业灌溉收取水费按照《夏津县农业水价综合改革农业水费收缴办法(试行)》取 0.15 元/ m³，灌溉供水效益每年 426.60 万元。

土地租赁收入：项目建成后，以村集体为单位进行土地流转，土地流转总面积 6.85 万亩。经测算扣除土地流转经营成本后，土地流转经营收入为 290 元/亩。土地租赁收入合计 1986.50 万元。

（二）运营成本预测

本项目总成本费用包括新增外购燃料及动力费、工资及福利费、修理费用、其他费用、折旧费、摊销费、利息等。年度运营支出预测

运营支出估算表（单位：万元）

年份	外购动力及燃料	工资及福利	修理费	其他费用	合计
2022	-	-	-	-	-
2023	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2024	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2025	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2026	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2027	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2028	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2029	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2030	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2031	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2032	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2033	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2034	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2035	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2036	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2037	42.12	25.82	117.00	47.83	232.78
2038	21.06	12.91	58.50	23.92	116.39
合计	652.86	400.27	1,813.50	741.40	3,608.03

成本预测方法说明：

1、燃料动力费

本工程每年耗电量 54.00kW.h，电费按 0.65 元/度计算。经计算，工程运行期年动力费为 35.10 万元。

2、工资福利费

包括工程管理单位生产和管理人员的工资、奖金、津贴和补助以及职工福利费。工资福利费=定员×每年人平均工资福利费本项目

设计劳动定员人数 5 人，年人平均工资福利费采用 4.3 万元/人·年。经计算，工资福利费为 21.52 万元。

3、修理费

修理费包括一般维修费和大修理费，取费标准参照《评价规范》的确定，按照固定资产额（扣除占地补偿费和建设期贷款利息）乘以维护费率考虑。工程维护费按固定资产（扣除征地移民补偿费）的 0.5%计入，经计算，维修费 97.50 万元。

4、其他费用

其他费用包括其他管理费用和其他经营费用，管理费用是指企业行政管理部门为管理和组织经营活动发生的各项费用。按照工资福利费的 1.5 倍计，各年平均管理费为 32.29 万元。其他经营费用为上述费用以外，现阶段无法预计的费用。按照工程维护费、管理人员工资福利费、工程管理费三项费用的 5%计取，经计算运行期间平均为 7.57 万元。

5、折旧费计算采用平均年限法（即直线法），

残值回收按工程固定资产的 3%考虑，固定资产形成率取 92%；按照直线折旧法计算折旧，固定资产折旧总费用为 19646.04 万元，综合折旧年限按照 40 年，固定资产残值按照 3%计，年折旧费为 447.99 万元。

由于未来年度不可预知性以及出于谨慎性考虑，对项目计算期内整体运营成本（不包括折旧、摊销）上浮 20.00%进行项目净现金流出测算。

6. 相关税费

该项目收入免征增值税，城市建设维护税为增值税的 7%，教育附加费为 3%，地方教育费附加为 2%，所得税税率 25%。

7. 利息支出

根据本项目资金筹措计划，建设期拟发行地方政府专项债券 7300 万元，本次拟发行 6,200.00 万元，剩余 1,100.00 万元假设于 2022 年发行完毕，假设年利率 4%，期限 15 年，每半年付息一次，到期一次偿还本金。

本项目还本付息预测如下：

表 4：专项债券还本付息测算表（金额单位：万元）

年度	债券期初余额	本期新增	本期减少	债券期末余额	付息合计	还本付息合计
2022	-	6,200.00		6,200.00	124.00	124.00
2023	6,200.00	1,100.00		7,300.00	270.00	270.00
2024	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2025	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2026	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2027	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2028	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2029	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2030	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2031	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2032	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2033	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2034	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2035	7,300.00			7,300.00	292.00	292.00
2036	7,300.00		-	7,300.00	292.00	292.00
2037	7,300.00		6,200.00	1,100.00	168.00	6,368.00
2038	1,100.00		1,100.00	-	22.00	1,122.00
合计		7,300.00	7,300.00		4,380.00	11,680.00

(三) 项目运营损益表

项目运营损益表见表 5。

(四) 项目资金测算平衡表

项目资金测算平衡表见表 6。

表 5：项目运营损益表（单位：万元）

年份	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
营业收入	-	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48
营业税金及附加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
营业成本	124.00	933.68	955.68	955.68	955.68	955.68	955.68	955.68	955.68	955.68	955.68
利润总额	-124.00	996.80	974.80	974.80	974.80	974.80	974.80	974.80	974.80	974.80	974.80
企业所得税	-	249.20	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70
净利润	-124.00	747.60	731.10	731.10	731.10	731.10	731.10	731.10	731.10	731.10	731.10

续上表：

年份	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年
营业收入	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	965.24
营业税金及附加	-	-	-	-	-	-
营业成本	941.52	941.52	941.52	941.52	810.80	343.40
利润总额	988.96	988.96	988.96	988.96	1,119.68	621.84
企业所得税	247.24	247.24	247.24	247.24	279.92	155.46
净利润	741.72	741.72	741.72	741.72	839.76	466.38

表 6：项目资金测算平衡表（单位：万元）

年份	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年
一、经营活动产生的现金流									
1.经营活动产生的现金流	-	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48
2.经营活动支付的现金流	-	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78
3.经营活动支付的各项税金	-	249.20	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70	243.70
4.经营活动产生的现金流小计	-	1,448.50	1,454.00	1,454.00	1,454.00	1,454.00	1,454.00	1,454.00	1,454.00
二、投资活动产生的现金流量	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.支付项目建设资金	19,300.00	200.00	-	-	-	-	-	-	-
2.支付的铺底资金	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.投资活动产生的现金流小计	-19,300.00	-200.00	-	-	-	-	-	-	-
三、筹资活动产生的现金流	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.项目资本金	12,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-
2.债券及银行借款筹资款	6,200.00	1,100.00	-	-	-	-	-	-	-

3.偿还债券及银行借款本金	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.支付融资利息	124.00	270.00	292.00	292.00	292.00	292.00	292.00	292.00	292.00
5.筹资活动产生的现金流合计	18,276.00	830.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00
四、现金流总计	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.期初现金	-	-1,024.00	1,054.50	2,216.51	3,378.51	4,540.51	5,702.52	6,864.52	8,026.52
2.期内现金变动	-1,024.00	2,078.50	1,162.00	1,162.00	1,162.00	1,162.00	1,162.00	1,162.00	1,162.00
3.期末现金	-1,024.00	1,054.50	2,216.51	3,378.51	4,540.51	5,702.52	6,864.52	8,026.52	9,188.53

续上表：

年份	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	合计
一、经营活动产生的现金流	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.经营活动产生的现金流	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	1,930.48	965.24	29,922.44
2.经营活动支付的现金流	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	232.78	116.39	3,608.03
3.经营活动支付的各项税金	243.70	243.70	247.24	247.24	247.24	247.24	279.92	155.46	3,866.85
4.经营活动产生的现金流小计	1,454.00	1,454.00	1,450.46	1,450.46	1,450.46	1,450.46	1,417.78	693.39	22,447.56
二、投资活动产生的现金流量	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.支付项目建设资金	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00
2.支付的铺底资金	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.投资活动产生的现金流小计	-	-	-	-	-	-	-	-	-19,500.00
三、筹资活动产生的现金流	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.项目资本金	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200.00
2.债券及银行借款筹资款	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300.00
3.偿还债券及银行借款本金	-	-	-	-	-	-	6,200.00	1,100.00	7,300.00
4.支付融资利息	292.00	292.00	292.00	292.00	292.00	292.00	168.00	22.00	4,380.00
5.筹资活动产生的现金流合计	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-292.00	-6,368.00	-1,122.00	7,820.00
四、现金流总计	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.期初现金	9,188.53	10,350.53	11,512.54	12,671.00	13,829.46	14,987.93	16,146.39	-	-
2.期内现金变动	1,162.00	1,162.00	1,158.46	1,158.46	1,158.46	1,158.46	-4,950.22	-428.61	11,196.17
3.期末现金	10,350.53	11,512.54	12,671.00	13,829.46	14,987.93	16,146.39	11,196.17	-428.61	11,196.17

（五）其他需要说明的事项

1. 假设本次专项债券于 2022 年 6 月发行成功，期限 15 年，每半年付息一次，到期一次偿还本金。

2. 各项表格数据计算时若存在尾差系保留小数位数所致，数据无实质性差异。

（六）小结

本项目收入主要是新增土地租赁和灌溉收入，项目建设资金包含项目资本金及融资资金。通过对营业收入以及相关营运成本、税费的估算，测算得出本项目可用于资金平衡的项目的息前净现金流量为 22,447.56 万元，融资本息合计为 11,680.00 万元，项目收益覆盖项目融资本息总额倍数达到 1.92 倍。

表 7：现金流覆盖倍数表-2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目（金额单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
专项债券	7,300.00	4,380.00	11,680.00	
银行借款	0.00	0.00	0.00	
融资合计	7,300.00	4,380.00	11,680.00	22,447.56
覆盖倍数	1.92			

四、专项债券使用与项目收入缴库安排

项目单位（包括项目单位的管理单位）保证严格按照《财政部关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161 号）等政府债券管理规定履行相应义务，接受财政部门的监督和管理，并保证政府专项债券专款专用。

专项债券收支纳入政府预算管理，根据专项债券《信息披露文件》规定的还本付息安排，项目单位（包括项目单位的管理单位）应以本方案中的项目收入按照对应的缴库科目上缴财政，按时、足额支付政府专项债券本息。

五、项目风险分析

（一）与项目建设相关的风险

技术风险：项目采用技术的先进性、可靠性、适用性和可行性与预测方案发生重大变化，导致出水水质不达标。

工程风险：工程地质条件、水文地质条件与预测发生重大变化，导致工程量增加、投资增加、工期拖长等。

（二）与项目收益相关的风险

1. 数量达不到预期风险

从财务分析中的敏感性分析计算表可知，项目收益对数量较为敏感，如果市场供需态势发生较大变化，用量项目需求减少，将会对项目的收益带来一定风险。

2. 运营成本增加风险

项目建成后的运营管理，特别是日常检查、维修等方面的管理存在一定的风险，项目管理部门的运营管理水平直接关系到项目投入运营后的正常安全运营、抢险救灾及运营效益。

六、事前项目绩效评估报告

（一）项目概况

2022年夏津县10万亩高标准农田建设项目实施单位为夏津县农业农村局，本次拟申请专项债券0.62亿元用于2022年夏津县10万亩高标准农田建设项目，年限为15年。

（二）评估内容

1、项目实施的必要性

本项目的建设符合国家有关产业政策的要求。根据中华人民共和国发展和改革委员会《产业结构调整指导目录（2019 年本）》，本项目属于国家鼓励类，因此该项目的建设符合国家相关的产业政策。

大力推进高标准农田建设，是稳步提高农业综合生产能力、保障国家粮食长久安全的物质基础，是发展现代农业、建设社会主义新农村的现实要求，是公共财政支持“三农”工作的重要战略举措，是提高农业整体效益的重要手段，也是新时期农业综合开发的重要历史使命，具有重大的现实意义和深远的战略意义。

建设高标准农田是提高农业综合生产能力、保障粮食安全的现实需求。我国正处于从传统农业向现代农业过渡的关键时期，人们对粮食等主要农产品需求压力日益增加。而我国耕地正呈数量减少、质量下降趋势，中低产田比重较大、水资源利用率不高，抗御自然灾害的能力差，农业基础设施薄弱等问题未从根本上解决，自然灾害多发、频发、重发对农业影响不断加大。要实现保障粮食等主要农产品有效供给的目标，迫切需要下大力气改造中低产田、建设旱涝保收高标准农田。

建设高标准农田是发展现代农业、增加农民收入的迫切需要。通过高标准农田建设，可以有效改善农业生产条件，提高现有农业装备水平，提高农业科技含量，提高现有耕地资源利用效率和土地产出效

率，同时促进农民增收。

建设高标准农田是促进农业可持续发展、推进新农村建设的需要。建设高标准农田，合理利用农田，保护耕地，加强土壤改良和农田整治，推广节水增效技术，防止土壤退化、肥力下降，促进农业生态环境的良性循环和可持续发展。通过平田整地、沟塘清淤、配套路桥涵闸灌排设施、建设农田林网，可以改善农村面貌，提高新农村形象。

建设高标准农田是新时期农业综合开发的重要历史使命。高标准农田建设是农业综合开发立足于深入总结中低产田改造经验，在建设标准、内涵和思路上的提升，是新时期农业综合开发适应现代农业发展要求、大力改造中低产田的目标取向。近几年，农业综合开发深入贯彻落实中央领导要求，在财政部党组的正确领导下，积极探索推进高标准农田建设工作，取得了初步成效。

2、项目实施的公益性

通过项目实施，可以显著提升示范区的农田基础设施水平，提高耕地质量等级水平，提高粮食等重要农产品的产量，减少水资源和化肥的投入，减少作业成本。同时通过全产业链的打造，可以有效提高小麦产品的品质，最终提高示范区群众的收入，推动示范区经济快速发展和人民生活水平提高。切实增强群众的获得感、幸福感和安全感。为实施乡村振兴战略、打造乡村振兴齐鲁样板提供基础保障。

3、项目实施的收益性

本项目建成后可通过土地租赁收入和灌溉收入实现。项目收益

可观，能满足项目融资本息总额覆盖倍数，确保专项债券按时还本付息。

4、项目投资合规性

2022 年 2 月，夏津县发展和改革局出具了《关于 2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目可行性研究报告的批复》(夏发改项审(2022) 22 号)

5、项目成熟度

2022 年 2 月水发规划设计有限公司出具了《2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目可行性研究报告》。

2022 年 2 月，夏津县发展和改革局出具了《关于 2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目可行性研究报告的批复》(夏发改项审(2022) 22 号)。

6、项目资金来源和到位可行性

该项目建设总投资为 19500 万元，项目发债 7300 万元，占总投资的 37.44%；剩余资金 12200 万元，占总投资的 62.56%，由中央和省市财政出资。

各级财政，可以确保自筹资金及时到位。

本项目所属行业在繁荣国内市场、吸纳社会就业、促进经济增长等方面发挥的作用越来越明显。该项目发债 7300 万元，建设期拟发行地方政府专项债券 7300 万元，假设年利率 4%，期限 15 年，每半年付息一次，到期一次偿还本金。经测算，项目有较强的还款能力。在充分提高项目收益保障和降低财务风险的基础上，发债资金

的到位可能性较高。

7、项目收入、成本、收益预测合理性

项目收入参考当地类似项目收入，成本按照各项支出的现行市场价格，项目收益预测较为合理。

8、债券资金需求合理性

项目发债 7300 万元，占总投资的 37.44%。经过对项目收入、成本、收益的综合分析，本项目具有迫切的债券资金需求，并且债券资金规模合理，偿债能力匹配，整体风险可控。

9、项目偿债计划可行性和偿债风险点及应对措施

根据本项目资金筹措计划，建设期拟发行地方政府专项债券 7300 万元，假设年利率 4%，期限 15 年，每半年付息一次，到期一次偿还本金。经测算，项目年偿债备付率均大于 1，项目有较强的还款能力。

项目风险贯穿于项目建设和运营的全过程。参考本类项目的实施和运营状况，其风险主要有以下几种：技术风险。项目采用技术的先进性、可靠性、适用性和可行性与预测方案发生重大变化，导致项目实施达不到预期要求。资金风险。项目资金来源的可靠性、充足性和及时性不能保证，导致项目工期拖延甚至被迫终止；由于工程量预计不足或设备、材料价格上升导致投资增加。组织管理风险。由于项目组织结构不当、管理机制不完善等因素，导致项目不能按期建成。外部协作条件风险。交通运输、供水、供电等外部配套设施和原材料市场发生重大变化，给项目建设、生产和运营带来

困难。

建议本工程项目申请报告批准后，应尽快落实有关建设条件，拿出具体的设计方案，以便尽快开工建设。夏津县有关单位和部门，帮助建设单位解决协调项目实施过程中的问题，以保证项目的顺利进行。建设单位应尽快落实好建设资金来源，为工程顺利实施做好资金的准备。该项目建设要招标优化设计和施工队伍，安施工程监理制和项目法人责任制，要特别注意加强工程管理和工程质量监督，提高工程的综合效益。

10、绩效目标合理性

项目主要建设内容：

项目建设位置：项目位于夏津县，包括郑保屯镇、南城镇、苏留庄镇、白马湖镇、东李官屯镇和雷集镇共 6 个乡镇。

项目建设范围：项目区涉及郑保屯镇柳元庄等多个行政村。该项目计划新建高标准农田 10 万亩，发展节水灌溉面积 3.5 万亩以上，年均增产粮食 900 万公斤以上，节水 300 万立方米以上。

该项目建设总投资为 19500 万元，工程建设工期为 5 个月，2022 年 8 月份开工建设，到 2022 年 12 月全部完工。

经分析，本项目建设规模、投资估算、建设工期等目标实现性较好，绩效目标设置细化、规范，符合当地经济条件及发展规划。

11、其他需要纳入事前绩效评估的事项

该项目拟建地位于德州市夏津县，交通网络四通八达，对于其所需的原料可以通过发达的交通运输网络便捷的运到。拟建项目所

在地附近的电力可为所拟建项目提供了足够的燃料和动力资源。

（三）评估结论

2022 年夏津县 10 万亩高标准农田建设项目收益 22,447.56 万元，项目债券本息合计 11,680.00 万元，本息覆盖倍数为 1.92 倍，符合专项债发行要求；项目可以以相较银行贷利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为本项目提供足够的资金支持，保证本项目的顺利施工。项目建设符合本地区的经济发展水平，能在较短时间内为本地区社会和人文环境所接受。项目建成后能德州市将来的发展提供了有利的条件。项目的实施能够满足社会目前的需求，提升当地投资环境。项目实施后带来的社会效益、经济效益是非常巨大的，为当地的社会经济发展提供有力的保证。但该项目在绩效目标细化、项目退出清理调整机制、项目全过程制度建设、筹资风险应对措施等方面存在不足。总的来说，本项目绩效目标指向明确，与相应的财政支出范围、方向、效果紧密相关，项目绩效可实现性较强，实施方案比较有效，资金投入风险基本可控，本项目事前绩效评估符合专项债券申报使用要求。