

2022 年山东省政府棚改专项债券（一期）
—2022 年山东省政府专项债券（五期）
聊城市东阿县前王片区棚户区改造
项目收益与融资平衡
专项评价报告
新联谊济审核字[2022]第 003 号

新联谊会计师事务所（特殊普通合伙）
Xin Lianyi Certified Public Accountants (Limited Liability Partnership)

山东省注册会计师行业报告防伪页

报告标题：2022年山东省棚改专项债券（一期）—
2022年山东省政府专项债券（五期）聊
城市东阿县新城街道办事处前王片区棚
户区改造项目收益与融资平衡专项评价
报告

报告文号：新联谊济审核字[2022]第003号

客户名称：东阿县汇民房地产开发有限公司

报告日期：2022-01-16

签字注册会计师：陈萌萌（CPA：370100080167）
张黎楷（CPA：370700130014）



0105372022011710755366
报告文号：新联谊济审核字[2022]第003号

事务所名称：新联谊会会计师事务所（特殊普通合
伙）济宁分所

事务所电话：13505373030

传真：0537-5384572

通讯地址：邹城市凫山路北首899号

电子邮件：xlysws@163.com



请报告使用方及时进行防伪标识验证：
1. 可直接通过手机扫描防伪二维码识别；
2. 登录防伪查询网址（<http://www.sdcapcpvfw.cn>），输入防伪编号进行查询。

声明

一、本项目收益与融资平衡专项评价报告仅供委托人参考备查使用，委托人可按实际情况将本报告抄送给有关的单位及个人，但我们对该单位及个人不存在合同责任及义务的承诺。本报告因使用不当产生的责任与本会计师事务所无关。

二、项目单位对提供项目资料的真实性、完整性和合法性负责，并如实披露项目收益预测及其所依据的各项假设。

三、我们出具的项目收益与融资平衡专项评价报告是基于项目单位对项目收益预测及其所依据的各项假设，在执行预测性财务信息的审核基本程序和方法后，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理的基础。

四、我们在报告中引用项目单位的一系列假设，包括有关未来事项和推测性假设，工作中我们无法实质论证，故不应对依照鉴证程序所完成的工作那样予以依赖。

五、由于项目假设依据事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，不确定因素很高，实际结果可能与预测性信息存在差异。我们不会对未来经济环境发生变化导致假设条件改变而修改已得出的评价结论，除非项目单位重新委托。

六、我们提请报告使用者充分关注项目的发展动态，包括对假设基础可能产生影响的任何变更或发展，并调整预期或改变策略。本报告出具日之后，我们不会为此而修改已得出的评价结论，除非项目单位重新委托。

2022 年山东省棚改专项债券（一期）
—2022 年山东省政府专项债券（五期）
聊城市东阿县前王片区棚户区改造
项目收益与融资平衡

专项评价报告

新联谊济审核字[2022]第 003 号

我们根据财政部《关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161 号）、财政部与住房城乡建设部《关于印发〈试点发行地方政府棚户区改造专项债券管理办法〉的通知》（财预〔2018〕28 号）的规定，作为山东省人民政府（以下简称“发行人”）申请发行 2022 年山东省东阿县前王片区棚户区改造项目改造专项债券（以下简称“本期债券”）的审核机构，我所对募集资金投资项目的收益与融资平衡情况进行审核并出具总体评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》。发行人对项目收益预测及其所依据的各项假设负责。这些假设已在具体预测说明中披露。

根据我们对支持这些假设的证据的审核，我们没有注意到任何事项使我们认为这些假设没有为预测提供合理基础。而且我们认为，该项目收益预测是在这些假设的基础上恰当编制的，并按照项目收益及现金流入预测编制基础的规定进行了列报。

需提醒报告使用者注意：由于在编制融资与平衡测算方案中运用了一系列的假设，包括有关未来事项和推测性假设，而预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理

性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。

经专项审核，我们认为：山东省东阿县前王片区棚户区改造项目专项债券项目现金流入预测表，公允的反映了本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况。同时，我们查阅了发行人提供的前王片区棚改项目资料及有关基础数据。

项目拆迁范围为前王村，拆迁土地面积 115 亩，拆迁合法房屋建筑面积 40050.00 m²，附属物建筑面积 8010.00 m²，拆迁户数 267 户，拆迁涉及人数 1068 人。项目回迁安置部分总投资 25306.22 万元。2016 年 6 月 17 日取得东阿县发展和改革局颁布《关于东阿县惠民房地产开发中心建设新城街道办事处前王片区棚户区改造项目的批准意见》（东发改核[2016]326 号）。

总体评价结果如下：

一、本期债券应付本息情况

发行人拟就东阿县前王片区棚户区改造项目分期发行棚改专项债券，回迁安置部分总投资 25,306.22 万元，资本金 19,306.22 万元，发行专项债券 6,000.00 万元，其中：已发行专项债券 0 万元；拟 2022 年发行专项债券 6,000.00 万元（本次发行 1000.00 万元），期限 7 年。

表 1：单位（万元）

棚改项目	总投资额	资本金	发行专项债券			
			合计发行专项债券	已发行专项债券	继续发行专债	
					拟继续发行合计	本次发行
前王片区	25,306.22	19,306.22	6,000.00	0.00	6,000.00	10,00.00

1. 拟发行专项债券存续期应付本息情况

假设拟发行专项债券 6,000.00 万元（本次发行 1,000.00 万元，假定剩余的在 2022 年完成发行），票面利率为 4.00%，期限 7 年，在债

券存续期按年支付利息，到期一次性偿还本金，且最后一期利息随本金偿还时支付。自发行之日起七年债券存续期应还本付息情况详见下表：

表 2：单位（万元）

年度	期初本金	新增本金	本期偿还本金	期末本金	融资利率	支付利息
2022 年		6,000.00		6,000.00	4.00%	
2023 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2024 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2025 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2026 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2027 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2028 年	6,000.00			6,000.00	4.00%	240.00
2029 年	6,000.00		6,000.00	-	4.00%	240.00
合计		6,000.00	6,000.00			1,680.00

棚改项目专项债券存续期内，前期利息需要资本金支付；后期利息及本金有充足的收益可以保证。

二、本息覆盖倍数

本期债券募投项目主要收益为土地挂牌交易产生的现金流入，土地未挂牌交易前需支付的债券利息由资本金支付。东阿县前王片区棚户区改造项目债券存续期内产生项目收益 20,392.88 万元，债券本息 7,680.00 万元，按 2022 年 GDP 目标增速的 100%、90%、80% 计算的本息覆盖倍数分别为 2.66、2.61、2.56。

表 3

项目	按 2022 年 GDP 目标增速的 100% 计算的本息覆盖倍数	按 2022 年 GDP 目标增速的 90% 计算的本息覆盖倍数	按 2022 年 GDP 目标增速的 80% 计算的本息覆盖倍数
前王片区	2.66	2.61	2.56

三、专项评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资平衡的专项债券要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2022 年山东省聊城市东

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资平衡的专项债券要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2022 年山东省聊城市东阿县前王片区棚户区改造项目专项债券可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为本次东阿县前王片区棚户区改造项目提供足够的资金支持。同时，拆迁土地挂牌出让作为后续资金回笼手段，为项目提供了稳定的现金流入，能够满足东阿县前王片区棚户区改造项目专项债券还本付息要求。

本专项评价报告仅供发行人本次发行 2022 年山东省聊城市东阿县前王片区棚户区改造项目专项债券之目的使用，不得用作其他任何目的。由于报告使用不当造成的后果与本所及注册会计师无关。

新联谊会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

陈妍妍
370100020117

中国注册会计师：

张瑞梅
370700130014

2022 年 1 月 16 日

2022 年山东省棚改专项债券（一期）
—2022 年山东省政府专项债券（五期）
聊城市东阿县前王片区棚户区改造
项目收益与融资平衡方案
专项评价说明

一、项目收益与融资平衡预测编制基础

本次预测以东阿县汇民房地产开发有限公司（原东阿县惠民房地产开发中心）东阿县前王片区棚户区改造项目腾空土地挂牌出让收益为基础，结合项目的建设期、运营期，以预测期间经济环境等的最佳估计假设为前提，编制东阿县汇民房地产开发有限公司（原东阿县惠民房地产开发中心）本次前王片区棚改项目收益与融资平衡预测表。

二、项目收益与融资平衡预测假设

（一）一般假设

- 1.预测数据按照谨慎性原则（少估收益多估成本）进行预测，即收益预测选择区间数据较低值，成本预测选择区间数据较高值；
- 2.国家及地方现行的法律法规、监管，财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；
- 3.国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；
- 4.对发行人有影响的法律法规无重大变化；
- 5.发行人预测的土地出让收入能够实现；

- 6.项目现金流入和流出预测数据均以收付实现制为基础；
- 7.参考棚改项目可行性研究报告的数据；
- 8.无其他人力不可抗拒及不可预见因素对发行人造成的重大不利影响。

（二）特殊假设

- 1.建设的项目符合区域经济社会发展及行业地区的规划；工程项目竣工验收后在实际运营中可达到预期的设计能力；
- 2.项目可用于偿还债券的净现金流量按计划全部用于归还债券本息。

三、项目收益及现金流入预测编制说明

（一）项目概况

1.项目背景及内容

东阿县前王片区棚户区大量建筑结构老化，基础设施配套条件差，不能满足现阶段及以后社会经济发展对住房条件的要求，严重影响了整个东阿县城市规划建设及城市形象的提升，为了从根本上解决东阿县前王片区棚户区居民生活、居住条件，搞好城市形象，落实现阶段社会经济发展对住房条件的要求，东阿县惠民房地产开发中心提出进行东阿县前王片区棚户区改造项目。

推进城市棚户区、工矿棚户区改造工作，是落实科学发展观、构建和谐社会的重要举措，是政府为扩大内需、改善城镇低收入家庭住房条件做出的重大决策，对提升城市居民居住水平、改善城市环境、完善城市功能具有重要意义。同时，棚户改造还为城市道路和基础设施建设腾出了空间，更全面拉动了东阿县的经济增长。小区的建设将实现土地资源的节约集约利用，既改善了村民居住条件，又转变了传统的村居观

念，为全市城镇化建设起到了示范带头作用。

东阿县惠民房地产开发有限公司为本项目立项主体，曾用名东阿县惠民房地产开发中心，成立日期 2010 年 3 月 12 日，注册资本 11000 万人民币，统一社会信用代码 913715245522131866，注册地址山东省聊城市东阿县府前街南首路东光明大厦 17 楼，经营范围许可项目：房地产开发经营；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：非居住房地产租赁；土地整治服务；市政设施管理；物业管理；住房租赁；停车场服务；以自有资金从事投资活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

本项目建设期为 58 个月，2018 年 3 月开工建设，2022 年 12 月份竣工验收、交付使用。

东阿县前王片区棚户区改造项目规划占地面积 33354 m²（折合 50 亩），总建筑面积 76271.84 m²（商业开发 12629.47 m²，回迁安置 63642.37 m²）。其中：地上建筑面积 59603.60 m²（商业开发 11034.49 m²，回迁安置 48569.11 m²），地下建筑面积 16668.24 m²（商业开发 1594.98 m²，回迁安置 15073.26 m²）。项目规划建设 11 层住宅六栋，6 层住宅六栋，2 层物业管理用房一栋及部分商业用房，项目建成后可提供住宅 448 套（回迁安置房 360 套，商品房 88 套），地下停车位 299 个，地上停车位 37 个。项目容积率 1.79，建筑密度 23.75%，绿地率 35%。

该项目总投资 29518.36 万元，项目总投资中商业开发部分投资 4212.14 万元，用于 88 套商品房的建设；回迁安置部分投资 25306.22 万元，用于 360 套回迁安置房的建设。2016 年 6 月 14 日东阿县国土资源局颁布《关于东阿县前王片区棚户区改造项目用地预审意见》（东国土资预字[2016]07 号）该项目拟选址位于东阿县新城街道前王村原址，

占用 3.34 公顷的存量建设用地。2016 年 6 月 17 日取得东阿县发展和改革局颁布《关于东阿县惠民房地产开发中心建设新城街道办事处前王片区棚户区改造项目的批准意见》（东发改核[2016]326 号）。

2. 项目投资及筹措

根据项目可行性研究报告及项目核准文件，回迁安置部分总投资 25,306.22 万元，资本金 19,306.22 万元，合计发行专项债券 6,000.00 万元，拟 2022 年发行专项债券 6,000.00 万元（本次发行 1,000.00 万元），期限 7 年。专项债券存续期按年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券的还款资金主要来源项目腾空土地挂牌出让收益。

除政府专项债券外，本项目无其他银行借款等有息债务。

表 1：单位（万元）

棚改项目	总投资额	资本金	发行专项债券			
			合计发行专项债券	已发行专项债券	继续发行专债	
					拟继续发行合计	本次发行
东阿县前王片区	25,306.22	19,306.22	6,000.00		6,000.00	1,000.00

（二）净现金流入

本次融资项目收益为土地挂牌交易产生的现金流入。结合项目的建设期、近几年项目周边地块成交情况、2022 年东阿县 GDP 增速、土地出让金收入管理规定、试点发行地方政府棚户区改造专项债券管理办法，计算未来棚改项目土地出让收入。

1. 基本假设条件及依据

本期债券募集资金投资项目现金流入通过项目腾空土地出让实现。经查询聊城市土地交易中心土地出让，参考东阿县近年的土地交易价格，确定上述棚改项目土地出让价格。

计算土地价格的增速，按东阿县 2022 年 GDP 预期增速确定目标增长率为 4%。按上述方法确定东阿县 2022 年 GDP 的目标增速如下：

表 2

县市区	2021 年 GDP 目标增长率的 100%	2021 年 GDP 目标增长率的 90%	2021 年 GDP 目标增长率的 80%
东阿县	4.0%	3.6%	3.2%

2. 土地单价预测

假设本期债券募集资金投资项目对应的改造地块自债券存续期第 3 年起开始土地以商住用途陆续挂牌交易，其中：第 3 年 40%、第 5 年 40%、第 7 年 20%。

本次测算以收集到的东阿县近年土地出让价格的平均价格 4,219.59 元/m²作为当前土地的出让价格。

表 3

出让年份	宗地号	位置	土地出让面积 (m ²)	土地出让收入 (元)	单价 (元/m ²)	出让用途
2021 年	东自然资规告字[2021]1102 2021--27	东阿县新城街道前王村 S325 以东	18,697.00	84,531,200.00	4,521.11	住宅
2021 年	(东自然资规告字 (2021) 0603) 2021-21	东阿县曙光街以北、S325 以东	9,242.00	43,798,600.00	4,739.08	住宅
2020 年	(东自然资规告字 [2020]1104) 2020-40	东阿县大王村 S325 以西	40,924.00	196,494,800.00	4,801.46	住宅
2020 年	(东自然资规告字 [2020]0701) 2020-25	东阿县工业街以西，S329 以南	32,656.00	105,336,000.00	3,225.62	住宅
2020 年	(东自然资规告字 [2020]0701) 2020-24	东阿县工业街以西，S329 以南	29,973.00	96,763,800.00	3,228.37	住宅
2020 年	东自然资规告字[2020]0601 2020--11	东阿县曙光街以南、文化街以北	55,030.00	264,249,000.00	4,801.91	住宅
合计			186,522.00	791,173,400.00	4,219.59	

3.产生的净现金流入

根据对可行性研究报告中预测的审核，分别以 2022 年东阿县 GDP 目标增速的 100%、90%、80%比例计算相应土地价格的增长，债券存续期土地挂牌交易的现金流入，考虑基本政策成本、政策性基金的情况，考虑政府收益、相关税费的情况，可用于资金平衡土地相关收益情况如下表：

表 4：单位（万元）

项目	2021 年 GDP 目标增长率的 100%	2021 年 GDP 目标增长率的 90%	2021 年 GDP 目标增长率的 80%
前王片区	20,392.88	20,028.06	19,669.07

按 2022 年 GDP 目标增速 100%计算可用于资金平衡的土地出让收益：

表 4-1：单位（万元）

项目	可出让土地面积（万m ² ）	土地出让收入	相关规费、税费及政策性基金	GDP100%时可用收益
前王片区	4.33	21,927.83	1,534.95	20,392.88

按 2022 年 GDP 目标增速 90%计算可用于资金平衡的土地出让收益：

表 4-2：单位（万元）

项目	可出让土地面积（万m ² ）	土地出让收入	相关规费、税费及政策性基金	GDP90%时可用收益
前王片区	4.33	21,535.55	1,507.49	20,028.06

按 2022 年 GDP 目标增速 80%计算可用于资金平衡的土地出让收益：

表 4-3：单位（万元）

项目	可出让土地面积（万m ² ）	土地出让收入	相关规费、税费及政策性基金	GDP80%时可用收益
前王片区	4.33	21,149.54	1,480.47	19,669.07

4.本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况

本期债券募投项目收益为土地挂牌交易产生的现金流入，土地未挂牌交易需支付的资金利息由项目资本金支付。通过对近几年项目周边地块成交情况等的查询，本期债券募投项目收益和现金流覆盖债券还本付息情况如下表：

表 5

项目	按 2022 年 GDP 目标增速的 100%计算的本息覆盖倍数	按 2022 年 GDP 目标增速的 90%计算的本息覆盖倍数	按 2022 年 GDP 目标增速的 80%计算的本息覆盖倍数
前王片区	2.66	2.61	2.56

表 6-1 前王片区棚改项目按 2022 年 GDP 目标增速 4.00%的 100%比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数。

表 6-1：单位（万元）

年度	借贷本息支付			项目收益
	支付本金	利息	本息合计	
2022 年				
2023 年		240.00	240.00	
2024 年		240.00	240.00	7,647.72
2025 年		240.00	240.00	
2026 年		240.00	240.00	8,271.78
2027 年		240.00	240.00	
2028 年		240.00	240.00	4,473.38
2029 年	6,000.00	240.00	6,240.00	
合计	6,000.00	1,680.00	7,680.00	20,392.88
本息覆盖倍数				2.66

表 6-2 前王片区棚改项目按 2022 年 GDP 目标增速 4.00%的 90%比例计算土地价格的生长的情况下的本息覆盖倍数。

表 6-2：单位（万元）

年度	借贷本息支付			项目收益
	支付本金	利息	本息合计	
2022 年				
2023 年		240.00	240.00	
2024 年		240.00	240.00	7,559.82
2025 年		240.00	240.00	
2026 年		240.00	240.00	8,113.92

年度	借贷本息支付			项目收益
	支付本金	利息	本息合计	
2027 年		240.00	240.00	
2028 年		240.00	240.00	4,354.32
2029 年	6,000.00	240.00	6,240.00	
合计	6,000.00	1,680.00	7,680.00	20,028.06
本息覆盖倍数				2.61

表 6-3 前王片区棚改项目按 2022 年 GDP 目标增速 4.00% 的 80% 比例计算土地价格的的增长的情况下的本息覆盖倍数。

表 6-3：单位（万元）

年度	借贷本息支付			项目收益
	支付本金	利息	本息合计	
2022 年				
2023 年		240.00	240.00	
2024 年		240.00	240.00	7,472.59
2025 年		240.00	240.00	
2026 年		240.00	240.00	7,958.49
2027 年		240.00	240.00	
2028 年		240.00	240.00	4,237.99
2029 年	6,000.00	240.00	6,240.00	
合计	6,000.00	1,680.00	7,680.00	19,669.07
本息覆盖倍数				2.56

四、风险分析

根据 2022 年东阿县 GDP 目标增速的 90%、80% 计算的本息覆盖倍数分别为 2.61、2.56，仍然大于 1，项目还本付息资金具有一定的稳定性与风险抵抗能力。

1. 由于受到国内外经济形势，尤其是当前新冠疫情的影响，房地产市场行情受到冲击，土地交易市场更加理性，土地溢价率走低，土地流拍现象或将增加。项目预期土地出让要争取政府在政策、财政等方面的支持，使土地出让计划得到顺利实施。

2. 棚改项目投资规模大，建设周期长。如果在项目建设过程中出现原材料价格上涨或劳动力成本上涨、不可抗拒的自然灾害等重大事件，则有可能使项目实际投资超出预算，或施工期限延长影响项目的按期竣工和投入运营，并对项目收益的实现产生不利影响。项目单位

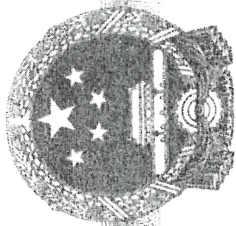
要加强工程管理，科学施工，确保工程有序进行，以节省投资，按时竣工见效。

五、专项评价结论

基于财政部对地方政府发行项目收益与融资平衡的专项债券要求，并根据我们对当前国内融资环境的研究，认为 2022 年山东省东阿县前王片区棚户区改造项目专项债券可以以相较银行贷款利率更优惠的融资成本完成资金筹措，为本次聊城市东阿县前王片区棚改项目提供足够的资金支持。同时，腾空土地挂牌出让收益作为后续资金回笼手段，为项目提供了稳定的现金流入，能够满足聊城市东阿县前王片区棚改项目专项债券还本付息要求。

六、使用限制

- 1.本评价报告出具的意见，是对项目预测数据进行的合理性、有效性的评价，并非对预测数据承担保证责任。
- 2.本评价报告只能用于本报告载明的评价目的和用途。
- 3.本评价报告只能由评价报告载明的评价报告使用者使用。评价报告的使用权归委托方所有，因使用不当所造成的风险与本所及注册会计师无关。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91370883MA3TTX6728 2-2

扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、监
备案、许可、监
管信息



名称 新联谊会计师事务所(特殊普通合伙) 济宁分所

类型 特殊普通合伙企业分支机构

负责人 张黎楷

经营范围 一般项目：税务服务；财务咨询；企业管理咨询（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：从事会计师事务所业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）（在总公司经营范围外从事经营活动）

成立日期 2020 年 08 月 24 日

营业期限 2020 年 08 月 24 日至 年 月 日

营业场所 山东省济宁市邹城市兔山街道兔山路北首899号



登记机关

2020 年 08 月 24 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关:



中华人民共和国财政部制

会计师事务所分所

执业证书

名称: 新联谊会计师事务所(特殊普通合伙)

分所

负责人: 张黎楷

经营场所: 山东省济宁市邹城市凫山街道凫山路北首889号

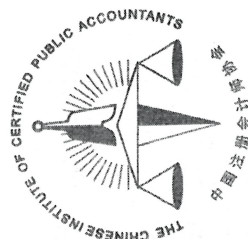
分所执业证书编号: 370100083701

批准执业文号: 鲁财协(2001) 96号

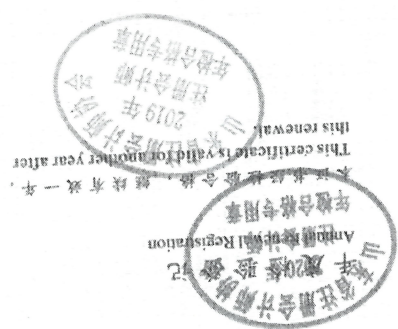
批准执业日期: 2001-12-31



姓名 陈茜
性别 女
出生日期 1988-04-15
工作单位 新联会计师事务所有限公司
Working unit 370863198804150421
身份证号码 Identity card No.



证书编号: 370100080167
注册协会: 山东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
Date of Issuance: 2018 年 05 月 29 日



This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA
同意调出
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章
CPAs
同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会盖章
CPAs



转出协会盖章
CPAs
同意调入
Agree the holder to be transferred to

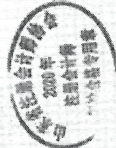
转入协会盖章
CPAs



姓名 张黎梅
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1991-09-05
Date of birth
工作单位 新联请会计师事务所(特殊普通合伙) 济宁分所
Working unit
身份证号码 1021198109050755
Identity card No.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书符合年检，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 370208 85014
No. of Certificate

执业注册会计师
Authorized Practising CPA

山东注册会计师协会
Shandong Institute of CPAs

发证日期: 2004 年 12 月 07 日
Date of Issuance

