

2022 年山东省济宁市金乡县
城区污水处理提质增效改造项目
实施方案

金乡县住房和城乡建设局

2022 年 6 月

一、项目基本情况

（一）项目名称

金乡县城区污水处理提质增效改造项目

（二）项目单位

项目立项主体名称：金乡县住房和城乡建设局，机构性质：机关，机构地址：金乡县城金司路北段路东；负责人：耿清瑞；统一社会信用代码证：**11370828004332694N**；主要职责是：贯彻执行国家和省市有关住房和城乡建设的方针、政策和法律、法规。拟订全县住房和城乡建设发展战略、发展规划并组织实施。研究提出住房和城乡建设重大问题的政策建议。配合有关部门做好优化营商环境有关工作。负责推进新型城镇化建设，提高城镇化质量。承担推进建筑节能、城镇减排的责任，会同有关部门拟订建筑节能的政策、规划并监督实施，组织实施重大建筑节能项目。指导全县建筑活动，组织实施房屋建筑、市政工程、环卫、园林等基础设施和人防工程招标投标活动的监督。执行工程建设实施阶段的国家、地方标准、统一定额和行业标准。承担房屋建筑、市政工程、环卫、园林等基础设施和人防工程质量安全监管责任，组织拟订全县房屋建筑、市政工程、环卫、园林等基础设施和人防工程质量、建筑安全生产的政策、规章制度并监督执行，组织拟订全县房屋建筑、市政工程、环卫、园林等基础设施和人防工程竣工验收备案的政策、规章制度。组织拟订建筑业技术政策并指导实施。指导组织建筑工程质量等级核定，受理工程质量问题投诉。负责全县建筑施工安全管理。负责

房屋建筑、市政工程、环卫、园林基础设施和人防工程竣工验收质量监督工作。组织或参与工程重大质量、安全事故的调查处理。拟订全县城市设计、城市勘察以及工程勘察设计行业、工程抗震设防相关政策并监督实施。承担县政府确定的城市建设和重点基础设施建设工程组织实施责任。负责全县供水、排水工作。负责供水行业监督管理；会同有关部门，拟订全县供水规划并组织实施；指导供水工程的建设管理；负责公用供水安全运行和供水质量的监督管理。负责拟订村庄和小城镇建设政策并指导实施。拟订全县房地产业的行业发展规划和产业政策并组织实施。负责城镇中等偏下收入和低收入家庭住房保障工作，研究拟订全县住房保障相关政策、规划并监督实施。

（三）项目规划审批

1. 《关于金乡县城区污水处理提质增效改造项目可行性研究报告的批复》（金行审批复〔2021〕38号）。

2. 金乡县自然资源和规划局出具的《关于金乡县 2022 年城区污水处理提质增效改造项目选址及用地审查的说明》。

3. 《金乡县城区污水处理提质增效改造项目建设项目环境影响登记表》（备案号：202137082800000144）。

（四）项目规模与主要建设内容

建设内容主要包括：本项目将对金乡县海源、海晟、东城三座污水处理厂配套管网进行提质增效改造施工，拟提升改造城区内部分市政道路雨污排水管网 34.00 千米，对城区内错接、漏接等管网节点进行改造升级，对城区内部分排水管网进行清淤疏浚施工 50.00

千米，对泵站、入河口等排水设施进行提升改造施工，对开挖路面、桥梁、人行道等配套设施进行恢复施工。

（五）项目建设期限

项目建设期共 4 年，具体为 2022 年 1 月至 2025 年 12 月；

二、项目投资估算及资金筹措方案

（一）投资估算

1. 编制依据及原则

- （1）山东省安装工程价目表
- （2）山东省建筑工程综合定额
- （3）山东省安装工程综合定额
- （4）济宁地区材料预算价格
- （5）排水管网类似工程造价
- （6）现行投资估算的有关规定。

2. 估算总额

项目总投资为 46,000.00 万元。其中：建安工程费 30,650.00 万元，设备购置费 8,280.00 万元，安装工程费 1,054.00 万元，工程建设其他费用 1,728.57 万元，基本预备费、建设期利息及铺底流动资金 4,287.43 万元。专项债券募集资金不用于设备购置。

（二）资金筹措方案

1. 资金筹措原则

（1）项目投入一定资本金，保证项目顺利开工及后续融资的可能。

（2）发行政府专项债券向社会筹资。

2. 资金来源

项目总投资 46,000.00 万元，其中申请专项债券 23,000.00 万元。其余项目建设资金为自有资金。

表 3：资金结构表

资金结构	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	46,000.00	100%	
一、资本金	23,000.00	50.00%	
自有资金	23,000.00		
二、债务资金	23,000.00	50.00%	
专项债券	23,000.00		
银行借款			

三、项目预期收益、成本及融资平衡情况

（一）运营收入预测

本项目实施后，其营业收入为管道租赁收入。

表 4：运营收入估算表（单位：万元）

年度	租赁收入	合计
2026 年	4,624.00	4,624.00
2027 年	5,780.00	5,780.00
2028 年	5,780.00	5,780.00
2029 年	5,780.00	5,780.00
2030 年	5,780.00	5,780.00
2031 年	5,780.00	5,780.00
2032 年	5,780.00	5,780.00
2033 年	5,780.00	5,780.00
2034 年	5,780.00	5,780.00
2035 年	5,780.00	5,780.00
2036 年	5,780.00	5,780.00
2037 年	5,780.00	5,780.00
合计	68,204.00	68,204.00

收入预测方法说明：

根据项目单位提供的项目可行性研究报告，本项目第 5 年建成运营，按正常运营负荷 80%计算；第 6 年起满负荷运营。本项目实施后，其营业收入为管道租赁收入，管道可租赁长度为 34,000.00m，租赁费用按照 0.17 万元/m/年计算，正常年营业收入为 5,780.00 万元。

（二）运营成本预测

本项目运营成本包括工资福利费、折旧费、其他费用，年度运营支出预测如下：

表 3：运营支出估算表（单位：万元）

年度	工资福利费	其他费用	合计
2026 年	17.10	11.05	28.15
2027 年	17.10	13.36	30.46
2028 年	17.10	13.36	30.46
2029 年	17.10	13.36	30.46
2030 年	17.10	13.36	30.46
2031 年	17.96	13.36	31.32
2032 年	17.96	13.36	31.32
2033 年	17.96	13.36	31.32
2034 年	17.96	13.36	31.32
2035 年	17.96	13.36	31.32
2036 年	18.85	13.36	32.21
2037 年	18.85	13.36	32.21
合计	213.00	158.01	371.01

成本预测方法说明：

1. 工资福利费：工资和职工福利费分别计算，本项目达产年劳动定员 3 人，年人均工资 5.00 万元，每 5 年工资递增 5%，则第一年职工工资费为 15.00 万元/年；职工福利费按工资总额的 14%计取，则职工福利费为 2.10 万元/年；则本项目达产年工资、福利费合计

为 17.10 万元/年。

2. 折旧费：折旧按平均年限法计算。建筑物、构筑物折旧按 20 年计算，残值率取 5%，折旧费为 1,455.88 万元；设备折旧按 20 年计算，残值率取 5%，折旧费为 443.37 万元。合计 1,899.25 万元。

3. 其他费用：主要包括其他管理费和其他营业费用，其他管理费按 0.6 万元/人计算，则其他管理费为 1.80 万元；其他营业费用按年收入的 0.2% 计算，其他营业费用为 11.56 万元。合计 13.36 万元。

4. 相关税费

本项目的主要税金包括增值税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加、企业所得税等，其中增值税率为 9%，城市维护建设税率为 5%，教育费附加为 3%，地方教育费附加为 2%，企业所得税率为 25%。

（三）利息支出

根据本项目资金筹措计划，建设期拟发行地方政府专项债券 23,000.00 万元，本期发行 2,000.00 万元，后续 2022 年下半年拟发行 21,000.00 万元，均于 2037 年偿还债券本金。假设年利率 4.00%，期限 15 年，每半年付息一次，到期一次偿还本金。

表 5：专项债券还本付息测算表（金额单位：万元）

年度	期初本金 余额	本期新增	本期偿还 本金	期末本金余 额	应付利息	应付本息 合计
2022 年		23,000.00		23,000.00	40.00	40.00

年度	期初本金 余额	本期新增	本期偿还 本金	期末本金余 额	应付利息	应付本息 合计
2023 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2024 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2025 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2026 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2027 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2028 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2029 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2030 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2031 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2032 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2033 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2034 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2035 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2036 年	23,000.00			23,000.00	920.00	920.00
2037 年	23,000.00		23,000.00		880.00	23,880.00
合计		23,000.00	23,000.00		13,800.00	36,800.00

（四）项目运营损益表

项目运营损益表见表 6。

（五）项目资金测算平衡表

项目资金测算平衡表见表 7。

表 6：项目运营损益表（单位：万元）

年度	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年
一、收入/成本/税金						
营业收入	4,624.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00
营业成本	28.15	30.46	30.46	30.46	30.46	31.32
税金及附加	419.98	524.98	524.98	524.98	524.98	524.98
息税折旧及摊销前利润	4,175.87	5,224.56	5,224.56	5,224.56	5,224.56	5,223.70
二、折旧和摊销						
总折旧和摊销	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25
息税前利润	2,276.62	3,325.31	3,325.31	3,325.31	3,325.31	3,324.45
三、财务费用						
利息支出	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00
总财务费用						
税前利润	1,356.62	2,405.31	2,405.31	2,405.31	2,405.31	2,404.45
四、所得税						
所得税费用	339.16	601.33	601.33	601.33	601.33	601.11
五、净利润	1,017.46	1,803.98	1,803.98	1,803.98	1,803.98	1,803.34

(续) 表 6: 项目运营损益表 (单位: 万元)

年度	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
一、收入/成本/税金						
营业收入	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00
营业成本	31.32	31.32	31.32	31.32	32.21	32.21
税金及附加	524.98	524.98	524.98	524.98	524.98	524.98
息税折旧及摊销前利润	5,223.70	5,223.70	5,223.70	5,223.70	5,222.81	5,222.81
二、折旧和摊销						
总折旧和摊销	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25	1,899.25
息税前利润	3,324.45	3,324.45	3,324.45	3,324.45	3,323.56	3,323.56
三、财务费用						
利息支出	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	880.00
总财务费用						
税前利润	2,404.45	2,404.45	2,404.45	2,404.45	2,403.56	2,443.56
四、所得税						
所得税费用	601.11	601.11	601.11	601.11	600.89	610.89
五、净利润	1,803.34	1,803.34	1,803.34	1,803.34	1,802.67	1,832.67

表 7：项目资金测算平衡表（单位：万元）

年度	合计	1	2	3	4	5	6	7	8
		2022 年	2023 年	2024 年	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
一、经营活动产生的现金									
经营活动收入	68,204.00					4,624.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00
经营活动支出	371.01					28.15	30.46	30.46	30.46
支付的各项税费	13,156.57					759.14	1,126.31	1,126.31	1,126.31
经营活动产生的现金净额	54,676.42					3,836.71	4,623.23	4,623.23	4,623.23
二、投资活动产生的现金									
建设成本支出	46,000.00	28,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00				
流动资金支出									
投资活动产生的现金净额	-46,000.00	-28,000.00	-6,000.00	-6,000.00	-6,000.00				
三、融资活动产生的现金									
资本金	23,000.00	5,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00				
专项债券	23,000.00	23,000.00							
银行借款									
偿还债券本金	23,000.00								
偿还银行借款本金									
支付债券利息	11,000.00					920.00	920.00	920.00	920.00
支付银行借款利息									
融资活动产生的现金净额	12,000.00	28,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	-920.00	-920.00	-920.00	-920.00
四、期末现金	20,676.42					2,916.71	3,703.23	3,703.23	3,703.23
五、累计盈余						2,916.71	6,619.94	10,323.17	14,026.40

(续) 表 7: 项目资金测算平衡表 (单位: 万元)

年度	9	10	11	12	13	14	15	16
	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年
一、经营活动产生的现金								
经营活动收入	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00	5,780.00
经营活动支出	30.46	31.32	31.32	31.32	31.32	31.32	32.21	32.21
支付的各项税费	1,126.31	1,126.09	1,126.09	1,126.09	1,126.09	1,126.09	1,125.87	1,135.87
经营活动产生的现金净额	4,623.23	4,622.59	4,622.59	4,622.59	4,622.59	4,622.59	4,621.92	4,611.92
二、投资活动产生的现金								
建设成本支出								
流动资金支出								
投资活动产生的现金净额								
三、融资活动产生的现金								
资本金								
专项债券								
银行借款								
偿还债券本金								23,000.00
偿还银行借款本金								
支付债券利息	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	920.00	880.00
支付银行借款利息								
融资活动产生的现金净额	-920.00	-920.00	-920.00	-920.00	-920.00	-920.00	-920.00	-23,880.00
四、期末现金	3,703.23	3,702.59	3,702.59	3,702.59	3,702.59	3,702.59	3,701.92	-19,268.08
五、累计盈余	17,729.63	21,432.22	25,134.81	28,837.40	32,539.99	36,242.58	39,944.50	20,676.42

（六）其他需要说明的事项

1. 本项目计划发行债券 23,000.00 万元，本期发行 2,000.00 万元，后续 2022 年下半年拟发行 21,000.00 万元，均于 2037 年偿还债券本金，期限 15 年，利率 4.00%，每半年付息一次，到期一次偿还本金，测算项目收益与融资自求平衡时，本次发行专项债券自 2022 年开始偿还利息。

2. 各项表格数据计算时若存在尾差系保留小数位数所致，数据无实质性差异。

（七）小结

本项目收入主要是管道租赁收入，项目建设资金包含项目资本金及融资资金。通过对收入以及相关营运成本、税费的估算，测算得出本项目可用于资金平衡的项目的息前净现金流量为 54,676.42 万元，融资本息合计为 36,800.00 万元，项目收益覆盖项目融资本息总额倍数达到 1.49 倍。

表 9：现金流覆盖倍数表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目收益
	本金	利息	本息合计	
专项债券	23,000.00	13,800.00	36,800.00	
其他融资				
融资合计	23,000.00	13,800.00	36,800.00	54,676.42
覆盖倍数				1.49

四、专项债券使用与项目收入缴库安排

项目单位（包括项目单位的管理单位）保证严格按照《财政部关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161 号）等政府债券管理规定履行相应义务，接受财政

部门的监督和管理，并保证政府专项债券专款专用。

专项债券收支纳入政府预算管理，根据专项债券《信息披露文件》规定的还本付息安排，项目单位（包括项目单位的管理单位）应以本方案中的项目收入按照对应的缴库科目上缴财政，按时、足额支付政府专项债券本息。

五、项目风险分析

（一）与项目建设相关的风险

1. 技术风险

技术方面的风险主要指项目建设过程中采用先进技术和新技术应用上的可靠性和适应性等存在的不确定性可能给项目带来的风险。

2. 工程施工进度风险

本项目的工程施工进度风险主要包括自然灾害、气候影响、设计方案是否完善、工程地质、施工与工期等存在的各种不确定性给项目带来的风险。

3. 项目建设成本增加的风险

项目的资金建设成本风险主要来自于各方面的影响使得工程方案变动造成的工程量增加、工期延长以及人工、材料、机械台班费、各种费率、利率的提高。

（二）与项目收益相关的风险

1. 政策性风险

国家产业政策及地方政府的政策对各行各业具有较大影响。

尤其是在我国经济进入第十三个五年计划发展阶段，国家经济高速发展，通货膨胀问题显现，国家财政、货币等调控政策频频出台，对部分行业投资和投机的强制性遏制等证明，政策性风险是投资开发项目最大的风险。

本项目的政策性风险主要是指因济宁市、金乡县经济条件发生改变或者政府政策做出调整，导致项目原定目标难以实现 或者无法实现。

2. 运营过程中的技术风险

项目中一项影响全局的因素就是工艺技术水平，在最初确立相关工艺技术以后，再进行技术的改变肯定会引起一大批新的投资。而在实际处理过程中，这些已确立的工艺技术是否合规、是否有效都是需要考验的，而且技术水平也在不断更新进步，因此，这些技术的使用也会为项目带来一定的风险。还有技术操作人员的专业胜任能力及其素质水平也是技术风险的范围之内。

3. 市场风险

由于项目具有较大的特殊性，主要是为某一区域内产生的各种污水进行服务，在这一整套处理程序中，企业产生的相关成本由市场决定，但价格却有更多的因素制约，如果居民或者其他企业向政府缴纳的费用不足于处理过程中的运营，将会带来较大的市场风险。

六、事前项目绩效评估报告

（一）项目概况

金乡城区污水处理提质增效改造项目，实施单位为金乡县住房和城乡建设局，拟申请专项债券 2.3 亿元用于金乡城区污水处理提质增效改造项目，建设年限为 4 年。

（二）评估内容

1.项目实施的必要性

（1）项目建设符合国家产业政策

为全面落实科学发展观，加强和改善宏观调控，引导社会投资，推进产业结构优化升级，促进一、二、三产业健康协调发展，逐步形成农业为基础、高新技术产业为先导、基础产业和制造业为支撑、服务业全面发展的产业格局，坚持节约发展、清洁发展、安全发展，实现可持续发展，国家发展和改革委员会发布了《产业结构调整指导目录（2019 年本）》。该目录由鼓励、限制和淘汰三类产业组成。该项目属于鼓励类第二十二项“城市基础设施”第 9 条“城镇供排水管网工程、管网排查、检测及修复与改造工程、非开挖施工与修复技术，供水管网听漏检漏设备、相关技术开发和设备生产”相关内容，属于国家鼓励建设项目。因此该项目的建设符合国家产业政策。

（2）项目的建设是金乡县经济发展的需要

随着山东省金乡县改革开放的不断深入，山东省金乡县经济将

不断快速稳步发展，城区规模扩张程度逐步加快，再加上逐年众多招商引资项目的建成投产，必将带来排水量的急剧增长，而排水的配套设施跟不上，将会严重制约经济和各项事业的发展，也会影响居民的正常生活。建设本项目，对促进经济、社会和城区建设，提高居民的生活水平等具有重要意义。

（3）项目的建设是完善城镇基础设施，控制水体污染，提升城市形象，保持城市可持续发展的重要措施。

建设污水收集系统，是控制水污染的有效手段，也是城市基础设施建设的重要一环，这一目标的实现与否，不仅直接影响金乡县城市基础设施功能的发挥，也标志着城镇基础设施的完善程度，成为衡量城市现代化程度的标准之一。污水处理工程的建设不仅反映了城镇的经济实力、人口素质和社会文明水准，也可通过污水的集中处理降低企业、社区污水处理费用，减少企业的生产成本，从而增强对内资和外资的吸引力。否则就会形成与城区发展不协调的局面，势必影响和制约本地区经济的持续发展。

因此，为保护城市水源，改善城市居民生活环境和金乡县的环境，建设金乡县城污水处理提质增效改造项目，集中处理城镇污水，已势在必行。

2.项目实施的公益性

改善当地的水环境质量及地区的生态平衡，改善投资环境、提高居民区综合功能，对增强投资者的信心，吸引投资有重大作用。

将极大地改善金乡县的水环境质量，减少对海洋的污染物排放，满足国家相应的环保法律、法规和标准的要求。

有利于改善金乡县的投资环境，促进经济快速发展。一方面，项目的建设对项目区综合功能的完善、进一步改善人居环境以及树立城区形象都起到积极的促进作用。另一方面，它也将对区域周边产生巨大的聚集力和辐射功能，大幅度增强金乡县招商引资的吸引力，为当地经济发展注入环境优势，提升土地价值，优化区域社会经济环境，产生间接的经济效益。

3. 项目实施的收益性

经估算，项目正常每年可创收 **5,780.00** 万元。通过与运营成本对比分析，本项目可用于资金平衡的项目的息前净现金流量为 **54,676.42** 万元，融资本息合计为 **36,800.00** 万元，项目收益覆盖项目融资本息总额倍数达到 **1.49** 倍，因此该项目实施的收益性可观。

4. 项目建设投资合规性

项目的实施，符合国家及地方发展规划和社会发展要求，是加快社会发展，全面提高社会经济效益的必然要求。2021 年 9 月 29 日，金乡县行政审批服务局作出《关于金乡县城区污水处理提质增效改造项目可行性研究报告的批复》（金行审批复[2021]38 号），对建设地点、建设内容及规模、总投资及资金来源以及建设起止年限进行了批复。因此该项目建设投资合规。

5.项目成熟度

通过工程分析，该项目在原有道路红线内施工，不涉及新增用地，符合相关规划；工程所在地为平原地带，地形平坦，工程地质和水文地质条件较好。同时，本项目区现已具备了一定的基础设施条件，项目区道路均与现有主次干道衔接，便于工程机械和建筑材料的进出，项目施工条件良好。因此从项目实施角度分析，该项目的实施是比较成熟的。

6.项目资金来源和到位可行性

本项目资本金 23,000.00 万元，占总投资 50%，为项目单位自有资金；发行专项债券筹资 23,000.00 万元，占总投资 50%。资金来源渠道及筹措程序合规。项目总投资为 46,000.00 万元，但未直接通过申请财政现有资金的渠道获取，而是主要通过发行专项债筹集，资金支持方式科学，到位可行性强。

7.项目收入、成本、收益预测合理性

项目收入是在结合济宁及济宁周边地区相同业务基础上，参照国家发改委、建设部颁发的《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)规定的原则和要求进行预测，估算数据合理。

8、债券资金需求合理性

项目总投资为 46,000.00 万元，发行专项债券筹资 23,000.00

万元，占总投资 50%，本项目资本金 23,000.00 万元，占总投资 50%，项目资本金不低于项目总投资的 20%，因此债券资金需求合理。

9. 项目偿债计划可行性和偿债风险点及应对措施

本项目收入来源于管网使用费收入，结合项目所处区域及行业运营情况，合理考虑该项目的运营期收入，通过测算本期覆盖倍数及收益平衡抗压测试，项目偿债计划可行。

本工程项目投资大、耗用资源较多，并且项目建成后经营收入受到宏观经济及市场的影响，若未能按计划实现收入将导致不能偿还到期债券本息。

若某一年度内，上述假设条件未能满足，导致相关收益不能按进度足额到位，出现债务还本付息资金短缺，项目实施单位拟通过增加项目资本金方式进行弥补，确保项目顺利实施。

10. 绩效目标合理性

（1）目标明确

项目绩效目标设定明确，与部门长期规划目标、年度工作目标一致，项目受益群体定位准确，绩效目标和指标设置与项目高度相关。

（2）目标合理

项目绩效目标与项目预计解决的问题相匹配，绩效目标与现实需求匹配，绩效目标具有一定的前瞻性和挑战性。绩效指标已经细

化、量化，指标值设置合理。

（三）评估结论

金乡县城区污水处理提质增效改造项目可用于资金平衡的息前净现金流量为 54,676.42 万元,融资本息合计为 36,800.00 万元,项目收益覆盖项目融资本息总额倍数达到 1.49 倍。符合专项债发行要求;项目可以以相较银行贷利率更优惠的融资成本完成资金筹措,为本项目提供足够的资金支持,保证本项目的顺利施工。项目建设符合本地区的经济发展水平,能在较短时间内为本地区社会和人文环境所接受。项目建成后能带动当地经济及相关产业的发展。总的来说,本项目绩效目标指向明确,与相应的财政支出范围、方向、效果紧密相关,项目绩效可实现性较强,实施方案比较有效,资金投入风险基本可控,本项目事前绩效评估符合专项债券申报使用要求。