

2025 年山东省政府专项债券（七十六期）烟台市烟台
经济技术开发区职业中等专业学校新校区新增项目
法律意见书

2025 年 10 月

我们接受委托，根据《中华人民共和国预算法》《中华人民共和国证券法》《中华人民共和国民法典》《国务院关于加强地方政府性债务管理的意见》（国发〔2014〕43号）、《关于支持做好地方政府专项债券发行使用管理工作的通知》（财预〔2018〕161号）、《关于印发〈地方政府债务信息公开办法（试行）〉的通知》（财预〔2018〕209号）、《关于做好地方政府专项债券发行及项目配套融资工作的通知》（厅字〔2019〕33号）、《关于印发〈地方政府债券发行管理办法〉的通知》（财库〔2020〕43号）、《关于印发〈地方政府债券信用评级管理暂行办法〉的通知》（财库〔2021〕8号）、《关于印发〈地方政府专项债券项目资金绩效管理办法〉的通知》（财预〔2021〕61号）等法律、法规和规范性文件的有关规定，出具本法律意见书。

为本法律意见书的出具，本所律师特作如下声明：

本所律师依据本法律意见书出具日之前已经发生或存在的事实及委托人提供的现有资料，根据我国现行法律、法规和规范性文件的要求对上述项目的合法合规性发表法律意见。委托人所提供资料的增加或变化，会对本法律意见书产生影响。

本法律意见书按照委托人的委托，仅就与上述项目有关的法律问题发表意见，并不对有关会计、审计、资产评估等其他专业事项发表意见。

一、本期债券的发行要素

(一) 债券名称: 2025 年山东省政府专项债券(七十六期)。

(二) 发行人: 山东省人民政府。

(三) 发行品种: 项目收益与融资自求平衡的地方政府专项债券。

(四) 债券期限: 30 年期。

(五) 发行金额: 本期债券中本项目发行 1200 万元。

(六) 信用级别: 由发行人聘请上海新世纪资信评估投资服务有限公司综合评定, 本期债券的信用级别为 AAA, 该公司将在本期债券存续期内每年开展一次跟踪评级。

(七) 债券利率: 本期债券为固定利率债券, 票面利率在债券存续期内固定不变。

(八) 还本付息方式: 存续期内每半年支付一次债券利息, 到期一次性偿还本金并支付最后一期利息。

(九) 发行方式: 招标发行。

(十) 发行对象: 全国银行间债券市场、证券交易所市场的投资者(国家法律、法规禁止购买者除外)。

二、项目基本情况

(一) 项目名称

烟台经济技术开发区职业中等专业学校新校区新增项目。

（二）立项单位

项目立项单位烟台黄渤海新区教育体育局。

烟台黄渤海新区教育体育局现持有统一社会信用代码为11370600MB23076121 的《统一社会信用代码证书》，赋码机关:中国共产党烟台市委黄渤海新区工作委员会机构编制委员会办公室，机构性质：机关，地址：烟台经济技术开发区金沙江路 82 号党群服务中心 D 座，负责人孙文太。主要职能负责局机关依法行政、政务公开、督查督办、机关建设、政府社会责任考核、“双招双引”、农村帮扶、扶贫等工作；负责综合文字、政策研究、信息、宣传、法制等工作；负责文电、会务、机要、保密、档案等工作；负责信访稳定、内部控制、保卫、机关固定资产管理等工作；负责财务、机关信息化、后勤保障等工作；负责质量、环境管理体系认证评审等工作；负责教育事业、教育卫生经费等信息的统计分析、编报年度教育卫生经费预决算；加强学校财务管理，监测教育经费投入和使用情况及业务培训工作；负责学生资助管理、系统内部审计和治理乱收费工作；负责内控和预算资金绩效考核评价等工作。负责推进系统内职能转变工作和行政审批制度改革工作，组织编制系统内权责清单，深化简政放权，优化权力运行流程，推进政务服务标准化。

（三）项目规划审批

项目已取得的批复文件:

《建设项目环境影响登记表》，填报日期 2018 年 12 月 21 日，备案号 20183706000200000561。

2021 年 2 月 19 日，烟台经济技术开发区自然资源和规划局颁发的《建设用地规划许可证》（地字第 370601202100013 号）。

2021 年 2 月 22 日，烟台经济技术开发区自然资源和规划局颁发的《不动产权证书》（鲁[2021]烟台市开不动产权第 0003206 号）。

2023 年 6 月，元亨工程咨询集团有限公司出具的《烟台经济技术开发区职业中等专业学校新校区新增项目可行性研究报告》。

2023 年 6 月 20 日，烟台经济技术开发区行政审批服务局出具的《烟台经济技术开发区行政审批服务局关于烟台市教育局黄渤海新区分局烟台经济技术开发区职业中等专业学校新校区新增项目可行性研究报告的批复》（烟开审批项〔2023〕37 号）。

2023 年 7 月 25 日，烟台经济技术开发区行政审批服务局颁发的《建设工程规划许可证》（建字第 370672202300116 号）。

（四）项目规模与主要建设内容

项目总建筑面积为 21000 m²。主要新增学生宿舍、风雨

操场、生产性实训基地配套宿舍和生产性实训基地配套食堂，并增加一期项目所需设备。其中学生宿舍建筑面积 5200 m²，风雨操场建筑面积 2700 m²，用于校企合作的生产性实训基地总建筑面积 13100 m²（生产性实训基地配套宿舍建筑面积 10400 m²，生产性实训基地配套食堂建筑面积 2700 m²）。

项目位于烟台经济技术开发区大季家街道办事处，南邻环岛路，西邻疏港高速，东邻规划路，北邻规划路。项目总投资 19400 万元。

（五）项目建设期限

本项目预计工期为 2023 年 9 月至 2025 年 12 月。

三、本期债券发行文件及发行有关机构

（一）信息披露文件

山东省财政厅为本次发行编制了《信息披露文件》，《信息披露文件》包含了债券基本情况、发行方式、募集资金投向说明、信用评级情况、地方财政状况、经济状况、地方政府债务状况，并附列了募投项目情况汇总表，已披露了主要发行要素。

（二）信用评级报告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称“上海新世纪”）就本次发行出具了《信用评级报告》，本次发行的债券信用级别为 AAA。

经本所律师适当核查，上海新世纪现持有上海市杨浦区市

场监督管理局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91310110132206721U）以及中国证券监督管理委员会核发的《证券市场资信评级业务许可证》，上海新世纪为在中国境内工商注册且具备证券市场资信评级资质的中介机构。本所律师认为，上海新世纪具备为本次发行提供信用评级服务的资格。

（三）项目收益与融资平衡专项评价报告

山东中立德会计师事务所有限公司（以下简称“中立德会计师事务所”）就本次发行出具了《项目收益与融资平衡专项评价报告》（中立德会专审字〔2025〕第11240号）。

经本所律师适当核查，中立德会计师事务所现持有烟台市莱山区行政审批服务局核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91370602720720049M）以及山东省财政厅核发的《会计师事务所执业证书》，经办注册会计师均持有《注册会计师资格证书》。本所律师认为，中立德会计师事务所具备为本次发行提供服务的资格。

（四）法律意见书

经本所律师自查，本所现持有山东省司法厅核发的《律师事务所执业许可证》（统一社会信用代码31370000493759532W），经办律师均持有山东省司法厅核发的《律师执业证》，本所具备为本次发行出具法律意见书的资格。

四、潜在风险评估

（一）利率风险

受国民经济总体运行状况、国家宏观经济、金融货币政策以及国际经济环境变化等因素的影响，在本期债券存续期内，市场利率存在波动的可能性。由于本期债券期限较长，在存续期内，可能面临市场利率周期性波动，而市场利率的波动可能使本期债券投资者的实际投资收益具有一定的不确定性。

（二）流动性风险

本期债券发行后可在银行间债券市场、上海证券交易所、深圳证券交易所市场交易流通。本期债券的交易活跃程度受到宏观经济环境、市场资金情况、投资者分布、投资者交易意愿等因素的影响，发行人无法保证本期债券的持有人能够随时并足额交易其所持有的债券，可能会出现本期债券在相应的交易场所交易不活跃的情况，从而影响本期债券流动性。

（三）偿付风险

本期债券根据“财预[2016]155 号文”第三条规定，专项债务收入、安排的支出、还本付息、发行费用纳入政府性基金预算管理。本期债券偿付资金主要来自于本项目的项目运营收入，偿债较有保障，偿付风险极低。但项目产生的运营收益的实现易受到项目实施进度、市场供求等多种因素影响，存在一定的不确定性，将有可能给本期债券偿付带来一定风险。

（四）评级变动风险

由发行人确定的评级机构对本期债券信用等级进行评级，在本期债券存续期期间，若出现宏观经济的剧烈波动，导致山东地区经济增长速度放缓，政府财政收入波动、政府债务风险扩大等问题，不排除发行人资信情况出现变化，本期债券的信用等级发生调整，从而为本期债券投资者带来一定的风险。

五、结论意见

1、发行人具备本次发行主体资格，符合相关法律法规和规范性文件的规定。

2、募集资金拟投入的项目已经主管部门立项，符合国家产业政策。

3、项目立项单位是依法设立并有效存续的、具有独立法人资格的机关法人，具备项目单位主体资格。

4、本次发行的《信息披露文件》已披露了主要发行要素。

5、与本次发行有关的信用评级机构、会计师事务所、律师事务所均具有相应的从业资质，具备为本次发行提供相关服务的资格。

本法律意见书一式四份，经本所律师签字并加盖本所公章后生效，每份均具有同等法律效力。本法律意见书仅供本期债券发行之目的而使用，不得用作其他任何目的。



山东鑫士铭律师事务所

经办律师：梁文成

梁文成

经办律师：初美彤

初美彤

2025年10月20日

律师事务所执业许可证

统一社会信用代码: 31370000493759532W

山东鑫士铭

律师事务所, 符合《律师法》
及《律师事务所管理办法》规定的条件, 准予设立并
执业。

发证机关:

山东省司法厅

发证日期:

2018 年 09 月 30 日