

2025 年山东省政府专项债券（七十六期）山东省
本级山东土地菏泽科技产业园项目收益与融资平衡专
项评价报告

和信咨字（2025）第 012171 号



和信会计师事务所（特殊普通合伙）济南分所

二〇二五年十月

2025 年山东省政府专项债券（七十六期）山东省本级山东土地菏泽科技产业园项目收益与融资平衡专项评价报告

和信咨字（2025）第 012171 号

我们接受委托，对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料，由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础，编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行，项目能够如期完工并交付使用；

（四）预测期内预测的各项收入能够顺利执行，收入均在正常范围内变动；

（五）项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础；

（六）预测期内不会受到重大或有负债不利影响；

（七）无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目基本情况

（一）项目情况简介

1、项目名称

山东土地菏泽科技产业园

2、立项单位

项目单位：山东土地集团菏泽产业发展有限公司

公司成立于2020年2月7日，经营范围包括一般项目：土地综合开发和整治、土地整理服务、土地要素开发经营、土地规划服务、对未利用地开发的投资和建设；房地产开发及销售、房地产经营平台管理、咨询、物业管理、房地产中介服务；市政基础设施建设、建筑工程设计、工程管理与咨询、绿化园林工程；房屋拆迁服务；对外承包工程；以自有资金对外投资；资产管理与运营；产业孵化器平台建设运营；高新技术企业孵化；园区一级开发与管理；高新产业园区运营管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

3、项目规划审批

2020年3月，元亨工程咨询集团有限公司对该项目出具了《山东土地菏泽科技产业园可行性研究报告》；2020年3月24日，取得山东省建设项目备案证明（2020-371771-47-03-017262）。2021年3月9日，菏泽市自然资源和规划局颁发《不动产权证书》（鲁（2021）菏泽市不动产权第0019338号）。

4、项目规模与主要建设内容

项目位于长江东路与济南路交叉口东北角，计划征地面积约90亩，计划建筑面积120000 m²。主要建设科技中心等配套园区基础设施。

5、项目建设期限

本项目建设期为 2021 年 3 月至 2026 年 12 月。

（二）投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券。其中，项目单位自有资金 38,500.00 万元，发行地方政府专项债券 6,000.00 万元，本次拟发行专项债券 6,000.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	44,500.00	100.00%	
一、资本金	38,500.00	86.52%	
（一）自有资金	38,500.00	86.52%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	6,000.00	13.48%	
（一）已发行专项债券			
（二）本期拟发行专项债券	6,000.00	13.48%	
（三）后续拟发行专项债券			
（四）银行融资			

四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目现金流入预测

1、参考《山东土地菏泽科技产业园可行性研究报告》，该项目建成运营后，

营业现金流入主要为产业园配套用房租赁现金流入、物业管理现金流入。

(1) 产业园配套用房租赁收入

项目建成后，根据科技产业园项目实际情况将产业园配套用房出租，出租面积共计约 94801m²，参考周边类似项目（详见下表：菏泽市部分产业园用房出租信息），产业园配套用房租赁单价为 1 元/m²·天。运营负荷率 50%，则年租赁现金流入为 1,730.12 万元。

菏泽市部分产业园用房出租信息

序号	租赁案例	位置	价格 (元/m ² ·天)	备注
1	菏泽鲁西新区临港智能制造产业园项目	菏泽经济开发区	2.5	市场询价
2	菏泽市本级智能机器人产业园项目	菏泽开发区	1.5-2.5	市场询价
3	菏泽市本级菏泽城投云智数冷链港项目	菏泽高新区	2-2.8	市场询价

(2) 物业管理现金流入

本项目拟向入驻园区企业提供卫生清洁、安全管理等物业服务，物业费按 1 元/平方米·月计，租赁规模为 94801 m²，运营负荷率为 50%，则年物业管理现金流入为 56.88 万元，

2、出于谨慎性考虑，对项目计算期内整体现金流入下浮 20.00%进行项目净现金流入测算，项目现金流入具体如下：

表 2：现金流入估算表（单位：万元）

年份	产业园配套用房租赁现金流入	物业管理现金流入	合计
2025	-	-	-
2026	-	-	-
2027	1,384.09	45.50	1,429.60

2028	1,384.09	45.50	1,429.60
2029	1,384.09	45.50	1,429.60
2030	1,384.09	45.50	1,429.60
2031	1,384.09	45.50	1,429.60
2032	1,384.09	45.50	1,429.60
2033	1,384.09	45.50	1,429.60
2034	1,384.09	45.50	1,429.60
2035	1,384.09	45.50	1,429.60
2036	1,384.09	45.50	1,429.60
2037	1,384.09	45.50	1,429.60
2038	1,384.09	45.50	1,429.60
2039	1,384.09	45.50	1,429.60
2040	1,384.09	45.50	1,429.60
2041	1,384.09	45.50	1,429.60
2042	1,384.09	45.50	1,429.60
2043	1,384.09	45.50	1,429.60
2044	1,384.09	45.50	1,429.60
2045	1,384.09	45.50	1,429.60
2046	1,384.09	45.50	1,429.60
2047	1,384.09	45.50	1,429.60
2048	1,384.09	45.50	1,429.60
2049	1,384.09	45.50	1,429.60
2050	1,384.09	45.50	1,429.60
2051	1,384.09	45.50	1,429.60
2052	1,384.09	45.50	1,429.60
2053	1,384.09	45.50	1,429.60
2054	1,384.09	45.50	1,429.60
2055	1,038.07	34.13	1,072.20
合计	39,792.72	1,308.25	41,100.97

（二）项目成本预测

1、参考《山东土地菏泽科技产业园可行性研究报告》，本项目运营成本主要包括外购燃动力费用、工资及福利费、修理费、折旧费、营业费用以及管理费用。

（1）外购燃料及动力费

项目主要燃料及动力主要为工作人员及设备用电、用水。项目正常年燃料及动力费约 59.62 万元。

（2）工资及福利费

本项目正常劳动定员为 10 人，其中管理人员 3 人，年人均工资按 7.00 万元；工勤人员 7 人，年人均工资按 4.50 万元，福利费按照工资的 14% 计提，正常年需工资及福利费 59.85 万元。考虑经济发展因素，工资及福利费每五年上涨 10%。

（3）折旧及修理费

折旧费：本项目固定资产原值为 41352.31 万元，房屋建筑物折旧年限为 30 年，残值率 5%，年折旧额为 1,309.49 万元，修理费按固定资产原值的 0.3% 估算，则工程正常运行期修理费为 124.06 万元。

（4）其他费用

其他费用是指在管理、财务和推销费用中扣除工资及福利费、折旧费、修理费、利息支出后的其余部分。按营业收入的 1%，年均其他费用 17.87 万元。

2、由于未来年度不可预知性以及出于谨慎性考虑，对项目计算期内整体运营成本（不包括折旧、摊销）上浮 20.00% 进行项目净现金流出测算。

本项目运营成本现金流出测算如下：

表 3：运营支出估算表（单位：万元）

年份	外购动力及燃料	工资及福利	修理费	其他费用	合计
2025	-	-	-	-	-
2026	-	-	-	-	-
2027	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68
2028	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68
2029	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68
2030	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68

2031	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68
2032	71.54	71.82	148.87	21.44	313.68
2033	71.54	79.00	148.87	21.44	320.86
2034	71.54	79.00	148.87	21.44	320.86
2035	71.54	79.00	148.87	21.44	320.86
2036	71.54	79.00	148.87	21.44	320.86
2037	71.54	79.00	148.87	21.44	320.86
2038	71.54	86.90	148.87	21.44	328.76
2039	71.54	86.90	148.87	21.44	328.76
2040	71.54	86.90	148.87	21.44	328.76
2041	71.54	86.90	148.87	21.44	328.76
2042	71.54	86.90	148.87	21.44	328.76
2043	71.54	95.59	148.87	21.44	337.45
2044	71.54	95.59	148.87	21.44	337.45
2045	71.54	95.59	148.87	21.44	337.45
2046	71.54	95.59	148.87	21.44	337.45
2047	71.54	95.59	148.87	21.44	337.45
2048	71.54	105.15	148.87	21.44	347.01
2049	71.54	105.15	148.87	21.44	347.01
2050	71.54	105.15	148.87	21.44	347.01
2051	71.54	105.15	148.87	21.44	347.01
2052	71.54	105.15	148.87	21.44	347.01
2053	71.54	115.67	148.87	21.44	357.53
2054	71.54	115.67	148.87	21.44	357.53
2055	53.66	86.75	111.65	16.08	268.15
合计	2,056.89	2,582.25	4,280.07	616.51	9,535.72

(三) 应付本息情况以及相关税费

1、专项债券

本次拟发行专项债券 6,000.00 万元，假设债券期限为 30 年，利率为 4.50%；在债券存续期每半年支付债券利息到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下。

表 4 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券 存续 期	期初本金 余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金 余额	融资利率	应付利息	还本付息合 计
2025	-	6,000.00	-	6,000.00	4.50%	-	-
2026	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2027	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2028	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2029	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2030	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2031	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2032	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2033	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2034	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2035	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2036	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2037	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2038	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2039	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2040	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2041	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2042	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2043	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2044	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00

债券 存续 期	期初本金 余额	本期增加 金额	本期偿还 金额	期末本金 余额	融资利率	应付利息	还本付息合 计
2045	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2046	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2047	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2048	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2049	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2050	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2051	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2052	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2053	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2054	6,000.00	-	-	6,000.00	4.50%	270.00	270.00
2055	6,000.00	-	6,000.00	-	4.50%	270.00	6,270.00
合计		6,000.00	6,000.00			8,100.00	14,100.00

2、相关税费

根据《中华人民共和国增值税暂行条例》、财政部税务总局海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（财政部税务总局海关总署公告 2019 年第 39 号）规定，本项目租赁现金流入增值税税率为 9%，物业管理现金流入增值税税率为 6%，附加税 12%（城建税税率 7%，教育费附加税率 3%，地方教育费附加税率 2%），所得税税率 25%，房产税税率 12%。相关税费情况如下：

表 5 相关税费情况（单位：万元）

年份	增值税	城建税及附加	合计
2025	-	-	-
2026	-	-	-

2027	89.03	10.68	252.10
2028	89.03	10.68	252.10
2029	89.03	10.68	252.10
2030	89.03	10.68	252.10
2031	89.03	10.68	252.10
2032	89.03	10.68	252.10
2033	89.03	10.68	252.10
2034	89.03	10.68	252.10
2035	89.03	10.68	252.10
2036	89.03	10.68	252.10
2037	89.03	10.68	252.10
2038	89.03	10.68	252.10
2039	89.03	10.68	252.10
2040	89.03	10.68	252.10
2041	89.03	10.68	252.10
2042	89.03	10.68	252.10
2043	89.03	10.68	252.10
2044	89.03	10.68	252.10
2045	89.03	10.68	252.10
2046	89.03	10.68	252.10
2047	89.03	10.68	252.10
2048	89.03	10.68	252.10
2049	89.03	10.68	252.10
2050	89.03	10.68	252.10
2051	89.03	10.68	252.10
2052	89.03	10.68	252.10
2053	89.03	10.68	252.10
2054	89.03	10.68	252.10
2055	66.78	8.01	189.07
合计	2,559.73	307.17	7,247.75

(四) 项目资金平衡测算表

表 6 项目资金平衡测算表 (单位: 万元)

项目/年度	公式	合计	2021 年-2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	41,100.97		-	1,429.60	1,429.60	1,429.60
经营活动支出	B	9,535.72		-	313.68	313.68	313.68
支付的各项税费	C	7,247.75		-	252.10	252.10	252.10
经营活动现金净流量	D=A-B-C	24,317.50		-	863.82	863.82	863.82
二、投资活动产生的现金	—	-					
建设成本支出	E	44,230.00	44,230.00	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-44,230.00	-44,230.00	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-					
资本金 (自有资金)	H	38,500.00	38,500.00	-	-	-	-
专项债券	I	6,000.00	6,000.00	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	6,000.00	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	8,100.00	-	270.00	270.00	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	30,400.00	44,500.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00
四、期初现金	P		26,200.00	270.00	-	593.82	1,187.65
期内现金变动	Q=D+G+O	10,487.50	270.00	-270.00	593.82	593.82	593.82
五、期末现金	R=P+Q	10,487.50	26,470.00	-	593.82	1,187.65	1,781.47

续上表:

项目/年度	公式	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60
经营活动支出	B	313.68	313.68	313.68	320.86	320.86	320.86
支付的各项税费	C	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10
经营活动现金净流量	D=A-B-C	863.82	863.82	863.82	856.64	856.64	856.64
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00
四、期初现金	P	1,781.47	2,375.29	2,969.12	3,562.94	4,149.58	4,736.22
期内现金变动	Q=D+G+O	593.82	593.82	593.82	586.64	586.64	586.64
五、期末现金	R=P+Q	2,375.29	2,969.12	3,562.94	4,149.58	4,736.22	5,322.86

续上表：

项目/年度	公式	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60
经营活动支出	B	320.86	320.86	328.76	328.76	328.76	328.76
支付的各项税费	C	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10
经营活动现金净流量	D=A-B-C	856.64	856.64	848.74	848.74	848.74	848.74
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00
四、期初现金	P	5,322.86	5,909.51	6,496.15	7,074.89	7,653.63	8,232.37
期内现金变动	Q=D+G+O	586.64	586.64	578.74	578.74	578.74	578.74
五、期末现金	R=P+Q	5,909.51	6,496.15	7,074.89	7,653.63	8,232.37	8,811.11

续上表：

项目/年度	公式	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年	2046 年	2047 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60
经营活动支出	B	328.76	337.45	337.45	337.45	337.45	337.45
支付的各项税费	C	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10
经营活动现金净流量	D=A-B-C	848.74	840.05	840.05	840.05	840.05	840.05
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00
四、期初现金	P	8,811.11	9,389.85	9,959.91	10,529.96	11,100.01	11,670.06
期内现金变动	Q=D+G+O	578.74	570.05	570.05	570.05	570.05	570.05
五、期末现金	R=P+Q	9,389.85	9,959.91	10,529.96	11,100.01	11,670.06	12,240.11

续上表：

项目/年度	公式	2048 年	2049 年	2050 年	2051 年	2052 年	2053 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60	1,429.60
经营活动支出	B	347.01	347.01	347.01	347.01	347.01	357.53
支付的各项税费	C	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10	252.10
经营活动现金净流量	D=A-B-C	830.49	830.49	830.49	830.49	830.49	819.98
二、投资活动产生的现金	—						
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—						
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00	-270.00
四、期初现金	P	12,240.11	12,800.60	13,361.09	13,921.58	14,482.08	15,042.57
期内现金变动	Q=D+G+O	560.49	560.49	560.49	560.49	560.49	549.98
五、期末现金	R=P+Q	12,800.60	13,361.09	13,921.58	14,482.08	15,042.57	15,592.54

续上表：

项目/年度	公式	2054 年	2055 年
一、经营活动产生的现金	—		
经营活动收入	A	1,429.60	1,072.20
经营活动支出	B	357.53	268.15
支付的各项税费	C	252.10	189.07
经营活动现金净流量	D=A-B-C	819.98	614.98
二、投资活动产生的现金	—		
建设成本支出	E	-	-
流动资金支出	F	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-
三、融资活动产生的现金	—		
资本金（自有资金）	H	-	-
专项债券	I	-	-
银行借款	J	-	-
偿还债券本金	K	-	6,000.00
偿还银行借款本金	L	-	-
支付债券利息	M	270.00	270.00
支付银行借款利息	N	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-270.00	-6,270.00
四、期初现金	P	15,592.54	16,142.52
期内现金变动	Q=D+G+O	549.98	-5,655.02
五、期末现金	R=P+Q	16,142.52	10,487.50

(五) 本息覆盖倍数

表 7 现金流覆盖情况表 (单位: 万元)

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	6,000.00	8,100.00	14,100.00	24,317.50
已发行债券				
后续拟发行债券				
银行贷款				
融资合计	6,000.00	8,100.00	14,100.00	
覆盖倍数	1.72			

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 24,317.50 万元, 融资本息合计 14,100.00 万元, 项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.72。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求, 并根据上述对项目的分析评价, 本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析, 我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。

此页无正文为盖章页

和信会计师事务所（特殊普通合伙）

济南分所

中国·济南



中国注册会计师:



中国注册会计师:



2025 年 10 月 18 日

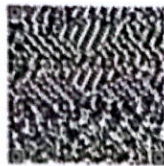


营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码
913701030690342410

扫描二维码
登录国家企业信用信息公示系统
了解更多登记、备案信息



名称 和信会计师事务所(普通合伙)济南分所

类型 特殊普通合伙企业分支机构

负责人 赵卫华

经营范围 许可经营范围：审查企业财务报表，出具审计报告，验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。(须经审批的，未获批准前不得经营)

成立日期 2013年 07 月 11 日

营业期限 2013年 07 月 11 日至 年 月 日

营业场所 济南市市中区石棚街12号银座晶都国际广场35A层1号房

登记机关



2019

年07月16日

证书序号: 5000814

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批，准予持证分所执行业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。

发证机关: 山东省财政厅

2019 年 08 月 07 日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所分所

执业证书

名称:

和信会计师事务所
(特殊普通合伙) 济南分所

负责人: 赵卫华

经营场所:

济南市市中区石棚街12号
银座晶都国际广场35A层1号房

分所执业证书编号:

370100013706

批准执业文号:

鲁财会(2013) 23号

批准执业日期:

2013-06-24