

2025 年山东省政府专项债券（二十八期）  
济南市新旧动能转换起步区黄河体育及科技  
园区基础设施一期工程项目  
收益与融资平衡专项评价报告  
容诚专字[2025]251Z0230 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

2025 年 6 月



我们接受委托,对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3111号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料,由于预期事项通常并非如预期那样发生,并且变动可能重大,实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

## 一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础,编制该项目现金流入预测说明。

## 二、基本假设

(一)国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化;

(二)国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化;

(三)预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行,项目能够如期完工并交付使用;

(四)预测期内预测的各项收入能够顺利执行,收入均在正常范围内变动;

(五)项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础;

(六)预测期内不会受到重大或有负债不利影响;

(七)无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影



响。

### 三、项目基本情况

#### （一）项目情况简介

##### 1、项目名称

济南新旧动能转换起步区黄河体育及科技园区基础设施一期工程

##### 2、立项单位

本项目的立项主体为济南城建动能转换开发建设集团有限公司（曾用名：济南城建动能转换开发建设有限公司），统一社会信用代码：91370100MA3M7WKX5F，法定代表人：祝楠，类型：有限责任公司（港澳台投资、非独资），成立日期：2018年7月30日，注册资本：333,000.00万元，登记状态：在营（开业），企业住所：山东省济南市起步区大桥街道办事处,邯济铁路以南、梅花山社区北部,309国道以东，经营范围：一般项目：住房租赁；非居住房地产租赁；房地产经纪；柜台、摊位出租；物业管理；对外承包工程；体育场地设施工程施工；工程管理服务；防洪除涝设施管理；水资源管理；市政设施管理；城市绿化管理；土地整治服务；园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：房地产开发经营；建设工程施工；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；住宅室内



装饰装修；电气安装服务；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

### 3、项目规划审批

2021年9月22日，取得《山东省建设项目备案证明》（项目代码：2109-370192-04-01-303829）

2021年9月22日，济南新旧动能转换先行区管理委员会建设管理部出具《关于济南新旧动能转换起步区黄河体育及科技园区基础设施一期工程项目用地规划意见的函》（济先建设规管意见函〔2021〕89号）；

2022年3月23日，山东省地震局震害防御处出具《<济南新旧动能转换起步区黄河体育及科技园区基础设施一期工程场地地震安全性评价>相关材料存档备案说明》；

2022年9月8日，济南新旧动能转换起步区管委会经济发展部出具《关于济南新旧动能转换起步区黄河体育及科技园区基础设施一期工程节能报告的审查意见》（济起管经字〔2022〕18号）。

2024年3月14日，济南新旧动能转换起步区管理委员会规划和自然资源部出具《建设用地规划许可证》（地字第370192202400024号）。

2024年12月9日，济南市自然资源和规划局出具《不动





产权证书》（鲁（2024）济南市不动产权第 0286525 号）

4、项目规模与主要建设内容

主要建设内容为：足球场建筑面积 20,135.00 平方米，体育馆建筑面积 109,485.00 平方米；游泳馆及全民健身中心建筑面积 166,280.00 平方米。

5、项目建设期限

本项目的预计工期为 2022 年 7 月至 2026 年 12 月。

（二）投资估算与资金筹措方式

本项目估算总投资 949,900.00 万元，其中，项目单位自有资金 329,900.00 万元，本项目无已发行专项债券，本期拟发行专项债券 10,000.00 万元，后续拟发行专项债券 210,000.00 万元（预计后续发行债券金额不代表后续发行承诺），在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。拟通过银行借款 400,000.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	949,900.00	100.00%	
一、资本金	329,900.00	34.73%	
（一）自有资金	329,900.00	34.73%	
（二）专项债券	-	0.00%	
1、已发行专项债券	-	0.00%	
2、本期拟发行专项债券		0.00%	
3、后续拟发行专项债券	-	0.00%	
二、债务资金（不含用作资本金部分）	620,000.00	65.27%	
（一）已发行专项债券	-	0.00%	



资金来源	金额（万元）	占比	备注
（二）本期拟发行专项债券	10,000.00	1.05%	
（三）后续拟发行专项债券	210,000.00	22.11%	
（四）银行融资	400,000.00	42.11%	

#### 四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

##### （一）项目现金流入预测

本项目产生的收入主要来源于足球场日常收入、体育馆日常收入、商业活动场地租赁收入、场馆租赁收入以及广告位出租收入：

##### 1、足球场现金流入

足球场收费标准为 50 元/人/天，日均接待人次约 18,000.00 人，收入共计 32,850.00 万元/年。

##### 2、体育馆现金流入

体育馆收费标准为 40 元/人/天，日均接待人次约 12,600.00 人，收入共计 18,396 万元/年。

##### 3、场地租赁现金流入

体育场馆承接体育赛事、体育培训、商业演出、展销等商业活动，租金收费标准为 90 万元/场，年均承办场次约 100 场，收入共计 9,000.00 万元/年。

##### 4、场馆租赁现金流入

游泳馆和全民健身中心对外出租收费标准为 6 元/m<sup>2</sup>/天，面积为 166,280.00 平方米，收入共计 30,346.10 万元/年。



## 5、广告位出租现金流入

广告牌租金收费标准为 40 万元/块/年，室内外广告牌约 30 块，收入共计 1,200.00 万元/年。

### （二）项目成本预测

项目总成本费用包括外购燃料动力费、工资福利费、折旧和摊销费、修理费及营业费用、税金及附加等：

#### 1、外购燃料动力费

本项目外购燃料动力主要为水和电，每年用电量约为 2,968.90 万 kW·h、年用水量约为 27.44 万 m<sup>3</sup>，单价分别按 0.90 元/kW·h、4.20 元/m<sup>3</sup>计算。经计算外购燃料及动力费每年 1,282.35 万元。

#### 2、工资福利费

员工定员总数为 50 人，工资为 5.7 万元/人/年，运营期第二年起每年增长 3%。

#### 3、折旧和摊销费

房屋建筑物按 30 年计提折旧，残值率为 5%，机器设备按 20 年摊销，残值率为 5%，其他资产按 10 年摊销，不计提残值。

#### 4、修理费及营业费用

修理费按折旧费的 1%计取，营业费用按运营收入的 1%计取。



5、税金及附加

房产税税率为 12%，土地使用税税额为 6.4 元/m<sup>2</sup>，城建税及教育费附加税率为 10%。

(三) 应付本息情况

1、专项债券

本项目 2025 年本期拟发行专项债券 10,000.00 万元，期限为 30 年，利率为 4.50%；后续拟发行专项债券 210,000.00 万元（预计后续发行债券金额不代表后续发行承诺），假设债券期限为 30 年，利率为 4.50%，在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下。

表 2 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券存 续期	期初本金余额	本期增加金 额	本期偿还金 额	期末本金余 额	应付利息	还本付息合计
2025 年	-	10,000.00		10,000.00	225.00	225.00
2026 年	10,000.00	210,000.00		220,000.00	5,175.00	5,175.00
2027 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2028 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2029 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2030 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2031 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2032 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2033 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2034 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2035 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2036 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2037 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2038 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2039 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00



债券存 续期	期初本金余额	本期增加金 额	本期偿还金 额	期末本金余 额	应付利息	还本付息合计
2040 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2041 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2042 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2043 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2044 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2045 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2046 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2047 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2048 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2049 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2050 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2051 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2052 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2053 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2054 年	220,000.00			220,000.00	9,900.00	9,900.00
2055 年	220,000.00		10,000.00	210,000.00	9,675.00	19,675.00
2056 年	210,000.00		210,000.00	-	4,725.00	214,725.00
合计		220,000.00	220,000.00		297,000.00	517,000.00

## 2、银行借款

本项目拟通过银行借款 400,000.00 万元，利率 4.90%。银行借款还本付息情况如下。

表 3 本项目银行借款还本付息情况（单位：万元）

借款存 续期	期初本金余额	本期增加金 额	本期偿还金 额	期末本金余 额	应付利息	还本付息合计
2025 年	-	300,000.00		300,000.00	7,350.00	7,350.00
2026 年	300,000.00	100,000.00		400,000.00	17,150.00	17,150.00
2027 年	400,000.00		30,000.00	370,000.00	18,865.00	48,865.00
2028 年	370,000.00		30,000.00	340,000.00	17,395.00	47,395.00
2029 年	340,000.00		30,000.00	310,000.00	15,925.00	45,925.00
2030 年	310,000.00		30,000.00	280,000.00	14,455.00	44,455.00
2031 年	280,000.00		40,000.00	240,000.00	12,740.00	52,740.00





借款存 续期	期初本金余额	本期增加金 额	本期偿还金 额	期末本金余 额	应付利息	还本付息合计
2032 年	240,000.00		40,000.00	200,000.00	10,780.00	50,780.00
2033 年	200,000.00		40,000.00	160,000.00	8,820.00	48,820.00
2034 年	160,000.00		40,000.00	120,000.00	6,860.00	46,860.00
2035 年	120,000.00		40,000.00	80,000.00	4,900.00	44,900.00
2036 年	80,000.00		40,000.00	40,000.00	2,940.00	42,940.00
2037 年	40,000.00		40,000.00	-	980.00	40,980.00
合计		400,000.00	400,000.00		139,160.00	539,160.00

#### (四) 项目资金平衡测算表



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	合计	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	2,020,836.26	-	-	-	-
经营活动支出	B	98,694.70	-	-	-	-
支付的各项税费	C	302,624.77	-	-	-	-
经营活动现金净流量	D=A-B-C	1,619,516.79	-	-	-	-
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	920,000.00	83,333.33	116,666.67	116,666.67	306,666.67
流动资金支出	F	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-920,000.00	-83,333.33	-116,666.67	-116,666.67	-306,666.67
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	329,900.00	83,333.33	116,666.67	116,666.67	4,241.67
专项债券	I	220,000.00	-	-	-	10,000.00
银行借款	J	400,000.00	-	-	-	300,000.00
偿还债券本金	K	220,000.00	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	400,000.00	-	-	-	-
支付债券利息	M	297,000.00	-	-	-	225.00
支付银行借款利息	N	139,160.00	-	-	-	7,350.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-106,260.00	83,333.33	116,666.67	116,666.67	306,666.67
四、期初现金	P		-	-	-	-
期内现金变动	Q=D+G+O	593,256.79	-	-	-	-
五、期末现金	R=P+Q	593,256.79	-	-	-	-



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年	2030 年	2031 年	2032 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	-	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92
经营活动支出	B	-	3,196.52	3,205.07	3,213.87	3,222.94	3,232.29	3,241.91
支付的各项税费	C	-	4,219.38	4,219.38	4,219.38	4,219.38	4,362.09	4,849.68
经营活动现金净流量	D=A-B-C	-	61,087.03	61,078.48	61,069.67	61,060.60	60,908.55	60,411.34
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	296,666.67	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-296,666.67	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	8,991.67	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	210,000.00	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	100,000.00	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	30,000.00	30,000.00	30,000.00	30,000.00	40,000.00	40,000.00
支付债券利息	M	5,175.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00
支付银行借款利息	N	17,150.00	18,865.00	17,395.00	15,925.00	14,455.00	12,740.00	10,780.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	296,666.67	-58,765.00	-57,295.00	-55,825.00	-54,355.00	-62,640.00	-60,680.00
四、期初现金	P	-	-	2,322.03	6,105.51	11,350.19	18,055.79	16,324.34
期内现金变动	Q=D+G+O	-	2,322.03	3,783.48	5,244.67	6,705.60	-1,731.45	-268.66
五、期末现金	R=P+Q	-	2,322.03	6,105.51	11,350.19	18,055.79	16,324.34	16,055.68



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92
经营活动支出	B	3,251.82	3,262.03	3,272.55	3,283.38	3,294.53	3,306.02	3,317.86
支付的各项税费	C	5,337.20	5,824.65	6,312.02	6,799.31	8,763.66	9,005.78	9,002.82
经营活动现金净流量	D=A-B-C	59,913.90	59,416.24	58,918.36	58,420.23	56,444.74	56,191.12	56,182.24
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	40,000.00	-	-
支付债券利息	M	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00
支付银行借款利息	N	8,820.00	6,860.00	4,900.00	2,940.00	980.00	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-58,720.00	-56,760.00	-54,800.00	-52,840.00	-50,880.00	-9,900.00	-9,900.00
四、期初现金	P	16,055.68	17,249.58	19,905.82	24,024.18	29,604.41	35,169.15	81,460.27
期内现金变动	Q=D+G+O	1,193.90	2,656.24	4,118.36	5,580.23	5,564.74	46,291.12	46,282.24
五、期末现金	R=P+Q	17,249.58	19,905.82	24,024.18	29,604.41	35,169.15	81,460.27	127,742.51



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年	2045 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92
经营活动支出	B	3,330.05	3,342.60	3,355.54	3,368.86	3,382.58	3,396.71
支付的各项税费	C	8,999.78	8,996.64	11,996.61	13,711.96	13,708.53	13,704.99
经营活动现金净流量	D=A-B-C	56,173.10	56,163.68	53,150.78	51,422.11	51,411.82	51,401.22
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00
四、期初现金	P	127,742.51	174,015.61	220,279.29	263,530.07	305,052.18	346,564.00
期内现金变动	Q=D+G+O	46,273.10	46,263.68	43,250.78	41,522.11	41,511.82	41,501.22
五、期末现金	R=P+Q	174,015.61	220,279.29	263,530.07	305,052.18	346,564.00	388,065.22





表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年	2050 年	2051 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92
经营活动支出	B	3,411.26	3,382.24	3,397.68	3,413.58	3,429.97	3,446.84
支付的各项税费	C	13,701.36	14,813.31	14,809.45	14,805.47	14,801.38	14,797.16
经营活动现金净流量	D=A-B-C	51,390.30	50,307.38	50,295.80	50,283.87	50,271.58	50,258.92
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	-	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,900.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00
四、期初现金	P	388,065.22	429,555.52	469,962.90	510,358.69	550,742.56	591,114.14
期内现金变动	Q=D+G+O	41,490.30	40,407.38	40,395.80	40,383.87	40,371.58	40,358.92
五、期末现金	R=P+Q	429,555.52	469,962.90	510,358.69	550,742.56	591,114.14	631,473.06



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2052 年	2053 年	2054 年	2055 年	2056 年
一、经营活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
经营活动收入	A	68,502.92	68,502.92	68,502.92	68,502.92	34,251.46
经营活动支出	B	3,464.22	3,482.12	3,500.56	3,519.55	1,769.56
支付的各项税费	C	14,792.81	14,788.34	14,783.73	14,835.23	7,443.30
经营活动现金净流量	D=A-B-C	50,245.89	50,232.46	50,218.63	50,148.14	25,038.61
二、投资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
建设成本支出	E	-	-	-	-	-
流动资金支出	F	-	-	-	-	-
投资活动现金净流量	G=-E-F	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-	-	-	-	-
资本金（自有资金）	H	-	-	-	-	-
专项债券	I	-	-	-	-	-
银行借款	J	-	-	-	-	-
偿还债券本金	K	-	-	-	10,000.00	210,000.00
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	9,900.00	9,900.00	9,900.00	9,675.00	4,725.00
支付银行借款利息	N	-	-	-	-	-
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-9,900.00	-9,900.00	-9,900.00	-19,675.00	-214,725.00
四、期初现金	P	631,473.06	671,818.95	712,151.41	752,470.04	782,943.18
期内现金变动	Q=D+G+O	40,345.89	40,332.46	40,318.63	30,473.14	-189,686.39
五、期末现金	R=P+Q	671,818.95	712,151.41	752,470.04	782,943.18	593,256.79



## （五）本息覆盖倍数

表 5 现金流覆盖情况表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	10,000.00	13,500.00	23,500.00	1,619,516.79
已发行债券	-	-	-	
后续拟发行债券	210,000.00	283,500.00	493,500.00	
银行贷款	400,000.00	139,160.00	539,160.00	
融资合计	620,000.00	436,160.00	1,056,160.00	
覆盖倍数				1.53

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 1,619,516.79 万元，融资本息合计 1,056,160.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.53。

## 五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据上述对项目的分析评价，本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。



（此页无正文，为山东省政府专项债券容诚专字  
[2025]251Z0230 号报告之签字盖章页）



容诚会计师事务所  
(特殊普通合伙)

中国·北京

中国注册会计师： 吴强  
吴强

中国注册会计师  
吴强  
370800090006

中国注册会计师： 孙翔  
孙翔

中国注册会计师  
孙翔  
110100320281

2025 年 6 月 13 日







# 营业执照

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验更多应用服务。

(副本) (5-1)



名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

经营范围

一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8812.5 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所

北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26

登记机关



2025 年 05 月 29 日





## 会计师事务所

# 执业证书



名称：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）

首席合伙人：刘维

主任会计师：

经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢1001-1至1001-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

## 说明

证书序号：0022698

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)  
业务报告附件专用



发证机关：北京市财政局

2025年3月24日

中华人民共和国财政部制

