

2025 年山东省政府专项债券（十七期）
济南市市中区七里山街道郎茂山社区嵌入式服务设施
“邻里中心”项目
收益与融资平衡专项评价报告
容诚专字[2025]251Z0195 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

2025 年 4 月

我们接受委托,对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第3111号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料,由于预期事项通常并非如预期那样发生,并且变动可能重大,实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础,编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

(一)国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化;

(二)国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化;

(三)预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行,项目能够如期完工并交付使用;

(四)预测期内预测的各项收入能够顺利执行,收入均在正常范围内变动;

(五)项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础;

(六)预测期内不会受到重大或有负债不利影响;

(七)无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影



响。

三、项目基本情况

(一) 项目情况简介

1、项目名称

七里山街道郎茂山社区嵌入式服务设施“邻里中心”项目

2、立项单位

项目立项单位为济南市市中区房地产开发集团有限公司。

统一社会信用代码：91370103163283594A

机构地址：山东省济南市市中区英西南路7号新金融产业大厦601

3、项目规划审批

(1)2024年12月18日完成《山东省建设项目备案证明》，项目代码2412-370103-04-01-953029；

4、项目规模与主要建设内容

项目位于七里山街道办事处，七里山西路南段以东，郎茂山四区25号楼以西，郎茂山四区3号楼以南，二环南路以北。项目占地面积2779平方米，总建筑面积约为7500平方米，其中地上建筑面积约为5000平方米，地下建筑面积约为2500平方米。主要建设6层社区嵌入式综合服务设施1栋及相关附属配套设施。

5、项目建设期限



本项目预计工期为 2025 年 4 月至 2025 年 12 月。

（二）投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券及银行借款等方式。本项目估算总投资 10,188.00 万元，其中，项目单位自有资金 2,188.00 万元，本期拟发行专项债券 4,000.00 万元，拟通过银行借款 4,000.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	10,188.00	100.00%	
一、资本金	2,188.00	21.48%	
（一）自有资金	2,188.00	21.48%	
（二）专项债券			
1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	8,000.00	78.52%	
（一）已发行专项债券			
（二）本期拟发行专项债券	4,000.00	39.26%	
（三）后续拟发行专项债券			
（四）银行融资	4,000.00	39.26%	

四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目现金流入预测

根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料，该项目预期产生的现金流入主要来源于养老服务、婴幼儿托育、儿童托管、社区助餐、家政便民、健康服务、文化休闲、儿童游憩等服务功能的场地租赁收入。



1、地上四层主要为养老服务用房、健康服务用房，养老服务用房主要提供老年人日间照料、康复护理、助餐助浴等服务;健康服务用房主要提供家庭医生诊疗、便民就医、健康咨询、安全用药宣传等服务，满足居民对常见病、慢性病的日常诊治需求。

养老服务用房提供日间照料、康复护理等服务，收费标准约为 3600 元/人/年，按照前期调研数据，小区居民数量约为 15000 人，其中 60 岁以上的老人及婴幼儿比例约占 20%，约为 3000 人。按照 20%的需求量，年需求数量约为 600 人，养老服务年经营收入约为 216 万元;健康服务用房主要提供家庭医生诊疗、便民就医、健康咨询、安全用药宣传等服务，满足居民对常见病、慢性病的日常诊治需求。预计每日流动门诊人数达 20 人，按照每人治疗收入 100 元/人估算，合计每日收入约 2000 元，年收入约 72 万元。

合计年总收入为 288 万元。

2、地上三层主要为婴幼儿托育用房、儿童托管用房、儿童游憩用房，主要提供婴幼儿托育、儿童托管服务、儿童游玩场地。

婴幼儿托育服务收费标准约为 3600 元/人/年,按照前期调研数据小区居民数量约为 15000 人,其中婴幼儿比例约占 5%，约为 750 人;按照 50%的需求量，年需求数量约为 375 人，婴



幼儿托育服务年经营收入约为 135 万元;儿童托管用房主要提供 3-6 岁学龄前儿童和 6-18 岁学龄儿童提供课后和节假日托管服务,收费标准约为 3600 元/人年,按照前期调研数据,小区居民数量约为 15000 人,其中适龄儿童比例约占 7%,约为 1050 人。按照 50%的需求量,年需求数量约为 525 人,儿童托管服务年经营收入约为 189 万元;儿童游憩用房提供游戏运动、亲子阅读、科普体验、休憩娱乐等服务,满足儿童及家庭室内活动,收费标准约为 5 元/小时,按照前期调研数据,日流量约为 20 人,日收入约为 100 元,年收入约为 4 万元。

合计年总收入为 328 万元。

3、地上二层主要为社区助餐用房主要为老年人提供安全、便捷、卫生的助餐服务,兼顾其他年龄段群体的用餐需求,主要提供 28 间开放式就餐区,开放式摊位租金按照 6 万元/年计算,年收入约 168 万元。

4、地上一层主要为家政便民服务用房,为周边居民提供家电家具维修、五金配件、理发、邮政快递、家电家具等服务,地上一层提供 90 节左右的小型开放式摊位、24 个左右的小型商铺。小型开放式摊位租金约按照 3.93 万元/年计算,年收入约 354 万元,小型商铺租金按照约 7 万元/年计算,年收入约 168 万元,合计总收入约 522 万元:

5、地下一层主要为家政便民服务用房,为周边居民提供



便民市场、上门保洁、衣物缝补等服务，地下一层将提供 80 节左右的小型开放式摊位、30 个左右的小型商铺。小型开放式摊位租金按照 5 万元/年计算，年收入约 400 万元，小型商铺租金按照 6 万元/年计算，年收入约 180 万元，合计总收入为 580 万元。

6、园区内提供室内室外停车位约 70 个(含充电桩 15 个)，按照《济南市机动车停车收费管理办法》，小型机动车收费标准为 2 元/半小时，按照平均每天停车流量 50 辆，停车 1 小时计算，月收入为 6000 元，年收入 7 万元。

本项目年经营收入合计约为 1893 万元。

基于谨慎考虑，按上述收入的 85.00%进行计算本息覆盖倍数。

（二）项目成本预测

项目成本费用主要包括外购燃料及动力、薪酬及福利费、修缮维护费等。

1、外购燃料及动力费

外购燃料及动力主要为电费、水费、燃气、供暖支出。项目年耗电量约 23.1 万 kwh，按照每度电 0.8 元计算，合计费用 18.48 万元；年用水量 16001m³，按照居民用水 4.2 元/m³计算，合计费用约 6.72 万元；供暖面积约为 5237.16 m²，按照价格 30 元/m²计算，合计费用约为 15.71 万元，合计约为 40.91 万元。



2、薪酬及福利费

项目建成后需要工作人员 20 名，参照济南市生活水平并考虑到五险一金等福利及各项附加因素，人均年薪酬按 60000 元/人年计，员工年薪酬费用为 120 万元。

3、修缮维护费

项目年修理费按固定资产折旧费的 15%计取。

4、折旧费用

固定资产折旧年限按 30 年计算，净残值率取 5%。

5、税费

城市建设维护税按增值税的 7%，教育费附加按增值税的 3%，地方教育费附加按增值税的 2%，企业所得税率 25%。

（三）应付本息情况

1、专项债券

本项目本次拟发行专项债券 4,000.00 万元，假设年利率 4.50%，期限 30 年，在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金,专项债券还本付息情况如下。

表 2 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券存 续期	期初本金余额	本期增加金 额	本期偿还金 额	期末本金余额	应付利息	还本付息合 计
2025 年	-	4,000.00	-	4,000.00	90.00	90.00
2026 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2027 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2028 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2029 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00



债券存续期	期初本金余额	本期增加金额	本期偿还金额	期末本金余额	应付利息	还本付息合计
2030 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2031 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2032 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2033 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2034 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2035 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2036 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2037 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2038 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2039 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2040 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2041 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2042 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2043 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2044 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2045 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2046 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2047 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2048 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2049 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2050 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2051 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2052 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2053 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2054 年	4,000.00	-	-	4,000.00	180.00	180.00
2055 年	4,000.00	-	4,000.00	-	90.00	4,090.00
合计		4,000.00	4,000.00		5,400.00	9,400.00

2、银行借款

本项目拟银行借款 4,000.00 万元，利率 4.90%。银行借款还本付息情况如下。

表 3 本项目银行借款还本付息情况（单位：万元）



借款存续期	期初本金余额	本期增加金额	本期偿还金额	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2025 年	-	4,000.00		4,000.00	4.90%	98.00	98.00
2026 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2027 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2028 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2029 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2030 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2031 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2032 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2033 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2034 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2035 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2036 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2037 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2038 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2039 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2040 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2041 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2042 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2043 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2044 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2045 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2046 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2047 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2048 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2049 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2050 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2051 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2052 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2053 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2054 年	4,000.00			4,000.00	4.90%	196.00	196.00
2055 年	4,000.00		4,000.00	-	4.90%	98.00	4,098.00
合计		4,000.00	4,000.00			5,880.00	9,880.00



(四) 项目资金平衡测算表

表 4 项目资金平衡测算表 (单位: 万元)

项目/年度	公式	合计	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
一、经营活动产生的现金	—						
经营活动收入	A	48,271.50	-	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05
经营活动支出	B	6,159.30	-	205.31	205.31	205.31	205.31
支付的各项税费	C	7,739.77		105.18	152.18	152.18	152.18
经营活动现金净流量	D=A-B-C	34,372.43		1,298.56	1,251.56	1,251.56	1,251.56
二、投资活动产生的现金	—	-					
建设成本支出	E	10,000.00	10,000.00	-	-	-	-
流动资金支出	F	-					
投资活动现金净流量	G=-E-F	-10,000.00	-10,000.00	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金	—	-					
资本金 (自有资金)	H	2,188.00	2,188.00	-	-	-	-
专项债券	I	4,000.00	4,000.00	-	-	-	-
银行借款	J	4,000.00	4,000.00	-	-	-	-
偿还债券本金	K	4,000.00	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	4,000.00	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	5,400.00	90.00	180.00	180.00	180.00	180.00
支付银行借款利息	N	5,880.00	98.00	196.00	196.00	196.00	196.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-9,092.00	10,000.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00
四、期初现金	P		-	-	922.56	1,798.12	2,673.68
期内现金变动	Q=D+G+O	15,280.43	-	922.56	875.56	875.56	875.56
五、期末现金	R=P+Q	15,280.43	-	922.56	1,798.12	2,673.68	3,549.24



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年	2035 年	2036 年
一、经营活动产生的现金	—							
经营活动收入	A	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05
经营活动支出	B	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31
支付的各项税费	C	152.18	152.18	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45
经营活动现金净流量	D=A-B-C	1,251.56	1,251.56	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29
二、投资活动产生的现金	—							
建设成本支出	E							
流动资金支出	F							
投资活动现金净流量	G=-E-F							
三、融资活动产生的现金	—							
资本金（自有资金）	H							
专项债券	I							
银行借款	J							
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
支付银行借款利息	N	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00
四、期初现金	P	3,549.24	4,424.80	5,300.36	6,043.65	6,786.95	7,530.24	8,273.54
期内现金变动	Q=D+G+O	875.56	875.56	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29
五、期末现金	R=P+Q	4,424.80	5,300.36	6,043.65	6,786.95	7,530.24	8,273.54	9,016.83



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2037 年	2038 年	2039 年	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年
一、经营活动产生的现金	—							
经营活动收入	A	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05
经营活动支出	B	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31
支付的各项税费	C	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45
经营活动现金净流量	D=A-B-C	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29
二、投资活动产生的现金	—							
建设成本支出	E							
流动资金支出	F							
投资活动现金净流量	G=-E-F							
三、融资活动产生的现金	—							
资本金（自有资金）	H							
专项债券	I							
银行借款	J							
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
支付银行借款利息	N	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00
四、期初现金	P	9,016.83	9,760.13	10,503.42	11,246.72	11,990.01	12,733.30	13,476.60
期内现金变动	Q=D+G+O	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29
五、期末现金	R=P+Q	9,760.13	10,503.42	11,246.72	11,990.01	12,733.30	13,476.60	14,219.89



表 4 项目资金平衡测算表 (单位: 万元)

项目/年度	公式	2044 年	2045 年	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年	2050 年
一、经营活动产生的现金	—							
经营活动收入	A	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05
经营活动支出	B	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31
支付的各项税费	C	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45	284.45
经营活动现金净流量	D=A-B-C	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29
二、投资活动产生的现金	—							
建设成本支出	E							
流动资金支出	F							
投资活动现金净流量	G=-E-F							
三、融资活动产生的现金	—							
资本金 (自有资金)	H							
专项债券	I							
银行借款	J							
偿还债券本金	K	-	-	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	-	-	-
支付债券利息	M	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00
支付银行借款利息	N	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00	196.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00
四、期初现金	P	14,219.89	14,963.19	15,706.48	16,449.78	17,193.07	17,936.37	18,679.66
期内现金变动	Q=D+G+O	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29	743.29
五、期末现金	R=P+Q	14,963.19	15,706.48	16,449.78	17,193.07	17,936.37	18,679.66	19,422.95



表 4 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	2051 年	2052 年	2053 年	2054 年	2055 年
一、经营活动产生的现金	—					
经营活动收入	A	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05	1,609.05
经营活动支出	B	205.31	205.31	205.31	205.31	205.31
支付的各项税费	C	284.45	284.45	284.45	284.45	331.45
经营活动现金净流量	D=A-B-C	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,119.29	1,072.29
二、投资活动产生的现金	—					
建设成本支出	E					
流动资金支出	F					
投资活动现金净流量	G=-E-F					
三、融资活动产生的现金	—					
资本金（自有资金）	H					
专项债券	I					
银行借款	J					
偿还债券本金	K	-	-	-	-	4,000.00
偿还银行借款本金	L	-	-	-	-	4,000.00
支付债券利息	M	180.00	180.00	180.00	180.00	90.00
支付银行借款利息	N	196.00	196.00	196.00	196.00	98.00
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	-376.00	-376.00	-376.00	-376.00	-8,188.00
四、期初现金	P	19,422.95	20,166.25	20,909.54	21,652.84	22,396.13
期内现金变动	Q=D+G+O	743.29	743.29	743.29	743.29	-7,115.71
五、期末现金	R=P+Q	20,166.25	20,909.54	21,652.84	22,396.13	15,280.43



（五）本息覆盖倍数

表 5 现金流覆盖情况表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	4,000.00	5,400.00	9,400.00	34,372.43
已发行债券				
后续拟发行债券				
银行贷款	4,000.00	5,880.00	9,880.00	
融资合计	8,000.00	11,280.00	19,280.00	
覆盖倍数				1.78

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 34,372.43 万元，融资本息合计 19,280.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 1.78。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据上述对项目的分析评价，本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。



(此页无正文，为山东省政府专项债券容诚专字
[2025]251Z0195 号报告之签字盖章页)



中国·北京

中国注册会计师：

吴强



中国注册会计师：

孙翔



2025 年 4 月 13 日





营业执照

统一社会信用代码

911101020854927874



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

(副本) (5-1)



名称 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 刘维、肖厚发

经营范围

一般项目：税务服务；企业管理咨询；软件开发；信息系统运行维护服务；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 8811.5 万元

成立日期 2013 年 12 月 10 日

主要经营场所 北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26



登记机关

2025 年 03 月 05 日



会计师事务所

执业证书

名称：容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人：刘维
主任会计师：
经营场所：北京市西城区阜成门外大街22号1幢1001-1至1001-26

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：11010032

批准执业文号：京财会许可[2013]0067号

批准执业日期：2013年10月25日

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
业务报告附件专用

证书序号：0022698

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

2025年3月24日

中华人民共和国财政部制