

2025 年山东省政府专项债券（十一期）

威海市市本级经技区高端制造产业园

项目收益与融资平衡专项评价报告

威安会核字【2025】第 A010 号

2025 年 3 月

我们接受委托，对本项目收益与融资自求平衡情况进行评价并出具专项评价报告。

我们的审核依据是《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3111 号——预测性财务信息的审核》及相关部门提供的资料，由于预期事项通常并非如预期那样发生，并且变动可能重大，实际结果可能与预测性财务信息存在差异。

一、编制基础

本次以项目可行性研究报告、单位提供其他相关资料为基础，编制该项目现金流入预测说明。

二、基本假设

（一）国家及地方现行的法律法规、监管、财政、经济状况或国家宏观调控政策无重大变化；

（二）国家现行的利率、汇率及通货膨胀水平等无重大变化；

（三）预测期内项目的建设计划、融资计划等能够顺利执行，项目能够如期完工并交付使用；

（四）预测期内预测的各项收入能够顺利执行，收入均在正常范围内变动；

（五）项目收入和支出预测数据均以收付实现制为基础；

（六）预测期内不会受到重大或有负债不利影响；

（七）无其他人力不可抗拒及不可预见因素的重大不利影响。

三、项目基本情况

（一）项目情况简介

1、项目名称

威海经技区高端制造产业园

2、立项单位

项目建设单位：威海广安城市建设投资有限公司

单位类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

单位住所：山东省威海市经济技术开发区海瞳路-28 号-504（自主申报）

成立日期：2010 年 01 月 29 日

经营范围：许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；水产养殖；旅游业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；物业管理；市政设施管理；工程管理服务；园区管理服务；园林绿化工程施工；停车场服务；土地整治服务；海洋服务；建筑材料销售；住房租赁；非居住房地产租赁；生态恢复及生态保护服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

3、项目规划审批

（1）山东省建设项目备案证明（项目代码：2020-371072-47-03-130622）--2020 年 11 月 10 日；

（2）威海市自然资源和规划局《不动产权证书》（鲁（2022）威海市不动产权第 0009764 号）--2022 年 4 月 26 日；

（3）威海市行政审批服务局《建设用地规划许可证》（地字第 3710012021（经-工）003（变更）号）--2022 年 5 月 9 日；

（4）威海市行政审批服务局《建设工程规划许可证》（建字第

3710012021（经-工）003（变更-II）号）--2023年1月31日；

（5）威海经济技术开发区管理委员会《建筑工程施工许可证》（编号：371007202108190101）--2021年8月19日；

（6）威海经济技术开发区管理委员会《建筑工程施工许可证》（编号：371007202205060101）--2022年5月6日。

4、项目规模与主要内容

本项目主要建设内容包括厂房、研发大楼、地下车库、食堂和附属设施。

本项目用地面积 95958 m²（约 140 亩），总建筑面积 179921.58 平方米，地上建筑面积 165198.24 平方米，地下建筑面积 14723.34 平方米。

新建供电线路 2600m，供水管线 4300m，排污水管线 4200m，排雨水管线 6300m，供热管线 3400m，停车位 421 个。

5、项目建设期限

本项目预计工期为 2022 年 5 月至 2025 年 12 月。

（二）投资估算与资金筹措方式

项目资金筹措包括项目单位自筹、发行专项债券方式。项目总投资 109,706.75 万元，其中，项目单位自有资金 74,706.75 万元，已发行专项债券 16,000.00 万元，本期拟发行专项债券 10,000.00 万元，后续拟发行专项债券 9,000.00 万元。

表 1 项目资金来源情况

资金来源	金额（万元）	占比	备注
估算总投资	109,706.75	100.00%	
一、资本金	74,706.75	68.10%	
（一）自有资金	74,706.75	68.10%	
（二）专项债券			

1、已发行专项债券			
2、本期拟发行专项债券			
3、后续拟发行专项债券			
二、债务资金（不含用作资本金部分）	35,000.00	31.90%	
（一）已发行专项债券	16,000.00	14.58%	
（二）本期拟发行专项债券	10,000.00	9.12%	
（三）后续拟发行专项债券	9,000.00	8.20%	
（四）银行融资			

四、项目预期现金流入、成本及融资平衡情况

（一）项目现金流入预测

根据可行性研究报告及项目单位提供的相关资料，该项目预期产生的现金流入主要来源于出租现金流入和物业管理现金流入。

1、出租现金流入

出租现金流入包括厂房、研发大楼、食堂及停车位的出租现金流入。

（1）厂房、食堂出租价格

周边类似厂房的出租价格如下：

序号	单位名称	出租价格（元/m²）
1	威海经区贝尔卡特附近标准厂房	1.00
2	临港区汪疃文峰集团厂房	1.33
3	文登区昆俞北路 58 号厂房	1.67

根据周边类似厂房的出租价格，结合本项目的建设规模、建设质量以及装修标准，确定本项目厂房出租价格按 1.35 元/m²·d，食堂出租价格按 1.00 元/m²·d。

（2）研发大楼出租价格

本项目按照办公用房出租，出租价格参照经区类似用房的出租价格确定。周边类似用房的出租价格如下：

序号	单位名称	出租价格（元/m²）
1	鼎信大厦	1.50

2	龙海国际	2.89
3	东方智慧谷国际服务外包软件园	1.38

根据周边类似用房的出租价格，结合本项目的建设规模、建设质量以及装修标准，确定本项目研发大楼出租价格为 1.60 元/m²·d。

(3) 地下车库、地上停车位出租价格

目前，威海市暂未出台园区停车位收费标准，参考威海市区现有停车位的出租价格确定本项目停车位出租价格。出租价格如下：

①地下停车位出租价格

序号	单位名称	出租价格（元/月）
1	恒大海上帝景	360
2	金猴观湖悦山	280
3	经区九龙明珠花园	200

威海市区内地下停车位出租价格每个月一般为 200 元～360 元，考虑到本项目的地下停车位主要是为内部工作人员使用，出租价格按 300 元/月·个估算。

②地上停车位出租价格

序号	单位名称	出租价格（元/月）
1	威海市区世昌大道银座家居	200
2	蓝星万象城	180
3	高新花园二期	150

威海市区地上每个停车位价格一般在 150 元/月～200 元/月，考虑到本项目实际情况，地上停车位出租价格按 160 元/月·个估算。

(4) 出租面积及比例

本项目出租面积为 164007.18 m²，包括：

①厂房出租面积：本项目厂房建筑面积为 123234.44 m²，其中动力中心 1606.82 m²不出租，可出租的厂房面积为 121627.62 m²。

项目建成后，从计算期第五年开始对外出租，出租比例为 70%，第六年为 90%，第七年及以后为 100%。

②研发大楼出租面积：本项目研发大楼建筑面积为 37388.50 m²，全部对外出租。

项目建成后，从计算期第五年开始对外出租，出租比例为 70%，第六年为 90%，第七年及以后为 100%。

③食堂出租面积：本项目食堂建筑面积为 4991.06 m²，项目建成后，从第五年开始一次性对外出租。

④停车位出租数量：地下车库停车位 342 个，地上停车位 79 个。

项目建成后，从计算期第五年开始对外出租，出租比例为 70%，第六年为 90%，第七年及以后为 100%。

2、物业管理现金流入

（1）物业管理收费价格

目前，威海未出台对园区物业管理的收费标准，结合近年来本地经济发展及物价变动情况，本项目参照北京中物研协信息科技有限公司发布的《2021 产业园区物业管理发展报告》中的数据，一线城市产业园区平均物业费为 5.26 元/(m²·月)，二线城市产业园区平均物业费为 3.06 元/(m²·月)；三四线城市产业园区平均物业费为 2.66 元/(m²·月)。

按目前城市划分标准，威海属于三线城市。参照上述标准，结合本项目实际，本项目物业收费标准为 1.00 元/(m²·月)。

（2）物业管理收费面积

物业管理收费以每年出租的建筑面积为收费基数，正常年收费面积为 164007.18 m²。

测算时出于谨慎性，考虑出租空置率，对项目运营期内各项现金流入下浮 10%进行测算。

（二）项目成本预测

项目成本费用主要包括工资及福利费、修理费、折旧费和摊销费等。

1、工资及福利费

项目管理人员按 10 人，每人年工资及福利按 6.00 万元，每 3 年增加 5%。

2、修理费

修理费按固定资产原值的 0.1%计提。

3、折旧费

房屋及建筑物残值率按 5%，折旧年限按 50 年计算；设备不计残值，折旧年限按 10 年计算；项目其他折旧不计残值，折旧年限按 15 年计算。

4、摊销费

项目土地按 50 年摊销。

（三）应付本息情况

1、专项债券

本项目 2024 年 10 月已发行专项债券 7,000.00 万元，债券期限为 30 年，利率为 2.40%；2025 年 3 月已发行专项债券 9,000.00 万元，债券期限为 30 年，利率为 2.25%；本期拟发行专项债券 10,000.00 万元，假设债券期限为 30 年，利率为 4.50%；后续拟发行专项债券 9,000.00 万元，计划在 2025 年下半年发行，假设债券期限为 30 年，利率为 4.50%；在债券存续期每半年支付债券利息，到期一次性偿还本金。专项债券还本付息情况如下。

表 2 本项目专项债券还本付息情况（单位：万元）

债券存续期	期初本金余额	本期增加金额	本期偿还金额	期末本金余额	融资利率	应付利息	还本付息合计
2024 年		7,000.00		7,000.00	2.40%		
2025 年	7,000.00	28,000.00		35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	494.25	494.25
2026 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2027 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2028 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2029 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2030 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2031 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2032 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2033 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2034 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2035 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2036 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2037 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50

2038 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2039 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2040 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2041 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2042 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2043 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2044 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2045 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2046 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2047 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2048 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2049 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2050 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2051 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2052 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、	1,225.50	1,225.50

					4.50%		
2053 年	35,000.00			35,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	1,225.50
2054 年	35,000.00		7,000.00	28,000.00	2.40%、 2.25%、 4.50%	1,225.50	8,225.50
2055 年	28,000.00		28,000.00	0.00	2.25%、 4.50%	731.25	28,731.25
合计		35,000.00	35,000.00			36,765.00	71,765.00

（四）项目资金平衡测算表

表 3 项目资金平衡测算表（单位：万元）

项目/年度	公式	合计	2022 年	2023 年	2024 年
一、经营活动产生的现金	—				
经营活动收入	A	231,674.58	—	—	—
经营活动支出	B	5,540.37	—	—	—
支付的各项税费	C	57,135.08	—	—	—
经营活动现金净流量	D=A-B-C	168,999.13	—	—	—
二、投资活动产生的现金	—				
建设成本支出	E	109,706.75	25,974.38	22,263.75	21,842.50
流动资金支出	F				
投资活动现金净流量	G=-E-F	-109,706.75	-25,974.38	-22,263.75	-21,842.50
三、融资活动产生的现金	—				
资本金（自有资金）	H	74,706.75	25,974.38	22,263.75	14,842.50
专项债券	I	35,000.00	—	—	7,000.00
银行借款	J				
偿还债券本金	K	35,000.00	—	—	—
偿还银行借款本金	L				
支付债券利息	M	36,270.75	—	—	—
支付银行借款利息	N				
融资活动现金净流量	O=H+I+J-K-L-M-N	38,436.00	25,974.38	22,263.75	21,842.50
四、期初现金	P		—	—	—
期内现金变动	Q=D+G+O	97,728.38	—	—	—
五、期末现金	R=P+Q	97,728.38	—	—	—
项目/年度	2025 年	2026 年	2027 年	2028 年	2029 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	—	5,527.81	7,059.09	7,824.56	7,824.56
经营活动支出	—	169.21	169.21	169.21	172.21

支付的各项税费	-	1,092.71	1,577.59	1,944.90	1,944.15
经营活动现金净流量	-	4,265.89	5,312.29	5,710.45	5,708.20
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出	39,626.12	-	-		
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-39,626.12	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	11,626.12	-	-	-	-
专项债券	28,000.00	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	-	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	39,626.12	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50
四、期初现金	-	-	3,040.39	7,127.18	11,612.13
期内现金变动	-	3,040.39	4,086.79	4,484.95	4,482.70
五、期末现金	-	3,040.39	7,127.18	11,612.13	16,094.83
项目/年度	2030 年	2031 年	2032 年	2033 年	2034 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56
经营活动支出	172.21	172.21	175.36	175.36	175.36
支付的各项税费	1,944.15	1,944.15	1,943.36	1,943.36	1,943.36
经营活动现金净流量	5,708.20	5,708.20	5,705.84	5,705.84	5,705.84
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50
四、期初现金	16,094.83	20,577.53	25,060.23	29,540.57	34,020.91
期内现金变动	4,482.70	4,482.70	4,480.34	4,480.34	4,480.34

五、期末现金	20,577.53	25,060.23	29,540.57	34,020.91	38,501.25
项目/年度	2035 年	2036 年	2037 年	2038 年	2039 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56
经营活动支出	178.67	178.67	178.67	182.14	182.14
支付的各项税费	1,942.54	1,942.54	1,942.54	1,941.67	1,941.67
经营活动现金净流量	5,703.35	5,703.35	5,703.35	5,700.75	5,700.75
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50
四、期初现金	38,501.25	42,979.10	47,456.95	51,934.80	56,410.05
期内现金变动	4,477.85	4,477.85	4,477.85	4,475.25	4,475.25
五、期末现金	42,979.10	47,456.95	51,934.80	56,410.05	60,885.30
项目/年度	2040 年	2041 年	2042 年	2043 年	2044 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56	7,824.56
经营活动支出	182.14	185.79	185.79	185.79	189.62
支付的各项税费	1,941.67	1,940.76	1,940.76	1,940.76	1,939.80
经营活动现金净流量	5,700.75	5,698.01	5,698.01	5,698.01	5,695.14
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					

支付债券利息	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50
四、期初现金	60, 885. 30	65, 360. 55	69, 833. 06	74, 305. 57	78, 778. 08
期内现金变动	4, 475. 25	4, 472. 51	4, 472. 51	4, 472. 51	4, 469. 64
五、期末现金	65, 360. 55	69, 833. 06	74, 305. 57	78, 778. 08	83, 247. 72
项目/年度	2045 年	2046 年	2047 年	2048 年	2049 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56
经营活动支出	189. 62	189. 62	193. 64	193. 64	193. 64
支付的各项税费	1, 939. 80	1, 939. 80	1, 938. 79	1, 938. 79	1, 938. 79
经营活动现金净流量	5, 695. 14	5, 695. 14	5, 692. 13	5, 692. 13	5, 692. 13
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	-
偿还银行借款本金					
支付债券利息	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50	1, 225. 50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50	-1, 225. 50
四、期初现金	83, 247. 72	87, 717. 36	92, 187. 00	96, 653. 63	101, 120. 26
期内现金变动	4, 469. 64	4, 469. 64	4, 466. 63	4, 466. 63	4, 466. 63
五、期末现金	87, 717. 36	92, 187. 00	96, 653. 63	101, 120. 26	105, 586. 89
项目/年度	2050 年	2051 年	2052 年	2053 年	2054 年
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56	7, 824. 56
经营活动支出	197. 86	197. 86	197. 86	202. 29	202. 29
支付的各项税费	1, 937. 74	1, 937. 74	1, 937. 74	1, 936. 63	1, 936. 63
经营活动现金净流量	5, 688. 96	5, 688. 96	5, 688. 96	5, 685. 64	5, 685. 64
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-	-	-	-	-
三、融资活动产生的现金					

资本金（自有资金）	-	-	-	-	-
专项债券	-	-	-	-	-
银行借款					
偿还债券本金	-	-	-	-	7,000.00
偿还银行借款本金					
支付债券利息	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50	1,225.50
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-1,225.50	-8,225.50
四、期初现金	105,586.89	110,050.35	114,513.81	118,977.27	123,437.41
期内现金变动	4,463.46	4,463.46	4,463.46	4,460.14	-2,539.86
五、期末现金	110,050.35	114,513.81	118,977.27	123,437.41	120,897.55
项目/年度	2055 年				
一、经营活动产生的现金					
经营活动收入	7,824.56				
经营活动支出	202.29				
支付的各项税费	2,060.19				
经营活动现金净流量	5,562.08				
二、投资活动产生的现金					
建设成本支出					
流动资金支出					
投资活动现金净流量	-				
三、融资活动产生的现金					
资本金（自有资金）	-				
专项债券	-				
银行借款					
偿还债券本金	28,000.00				
偿还银行借款本金					
支付债券利息	731.25				
支付银行借款利息					
融资活动现金净流量	-28,731.25				
四、期初现金	120,897.55				
期内现金变动	-23,169.17				
五、期末现金	97,728.38				

注：建设期债券利息计入项目总投资，在投资中体现。

（五）本息覆盖倍数

表 4 现金流覆盖情况表（单位：万元）

融资方式	借贷本息支付			项目净现金流入
	本金	利息	本息合计	
本次发行债券	10,000.00	13,500.00	23,500.00	168,999.13
已发行债券	16,000.00	11,115.00	27,115.00	
后续拟发行债券	9,000.00	12,150.00	21,150.00	
银行贷款				
融资合计	35,000.00	36,765.00	71,765.00	
覆盖倍数	2.35			

本项目可用于资金平衡的息前净现金流为 168,999.13 万元，融资本息合计 71,765.00 万元，项目净现金流覆盖融资本息的覆盖倍数为 2.35。

五、评估结论

基于财政部对地方政府发行专项债券的要求，并根据上述对项目的分析评价，本项目可以通过发行专项债券方式进行融资以满足资金筹措需求。根据对本项目收益与融资平衡情况的分析，我们未注意到本期专项债券在存续期间内出现无法满足专项债券还本付息要求的情况。



威海安达会计师事务所有限公司

中国·威海

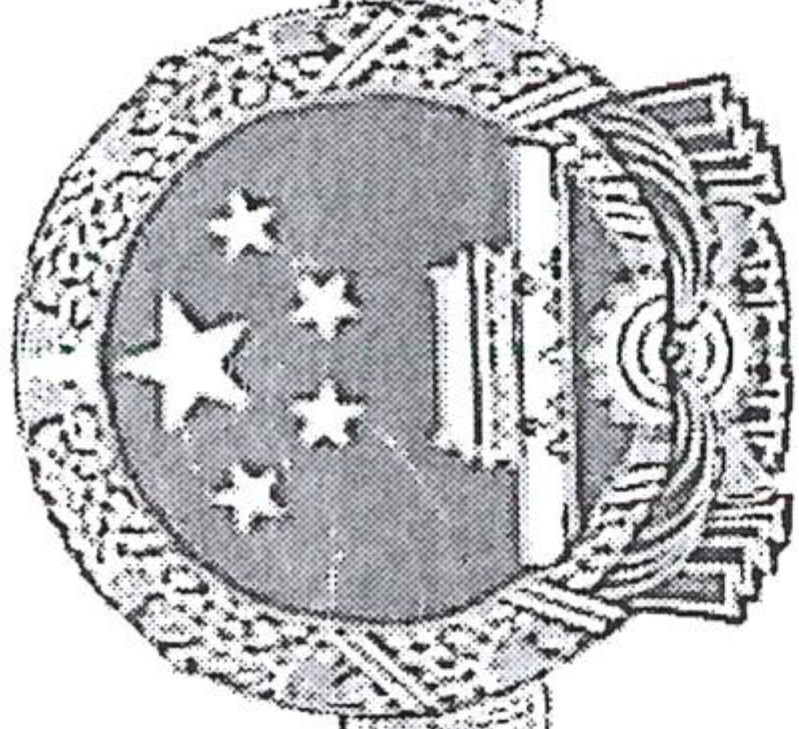
中国注册会计师:



中国注册会计师:



二〇二五年三月十五日



营业执照

(副本)

1-1

统一社会信用代码

91371002720716306A



扫描二维码登录
国家企业信用信息公示
系统，了解更多登
记、备案、许可、监
管信息



名称 威海安达会计师事务所有限公司

注册资本 伍拾万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 1999年12月06日

法定代表人 宋文山

营业期限 1999年12月06日至2029年12月05日

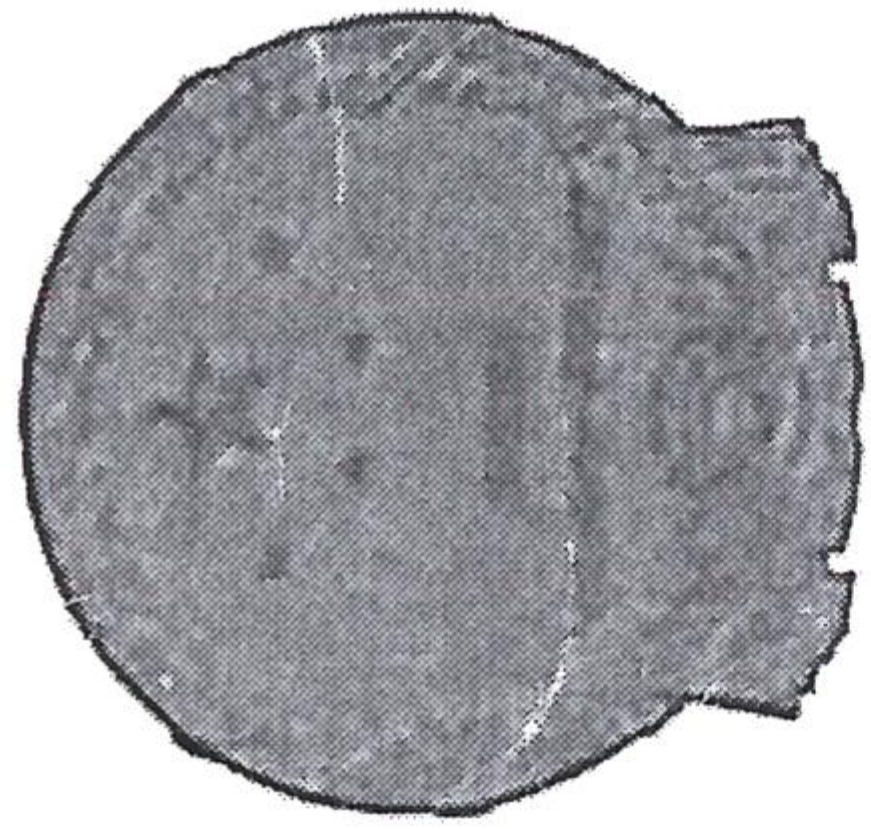
经营范围 许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：破产清算服务；工程造价咨询业务；财务咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；企业管理咨询；工程管理服务；社会经济咨询服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

住所 威海火炬高技术产业开发区西河北158号
二层南

登记机关



2021年12月20日



会计师事务所 执业证书

名称：威海安达会计师事务所有限公司

首席合伙人：宋文山
主任会计师：威海火炬高技术产业开发区西河
经营场所：北158号二层南

组织形式：有限责任

执业证书编号：37100005

批准执业文号：鲁财会协字[1999]102号

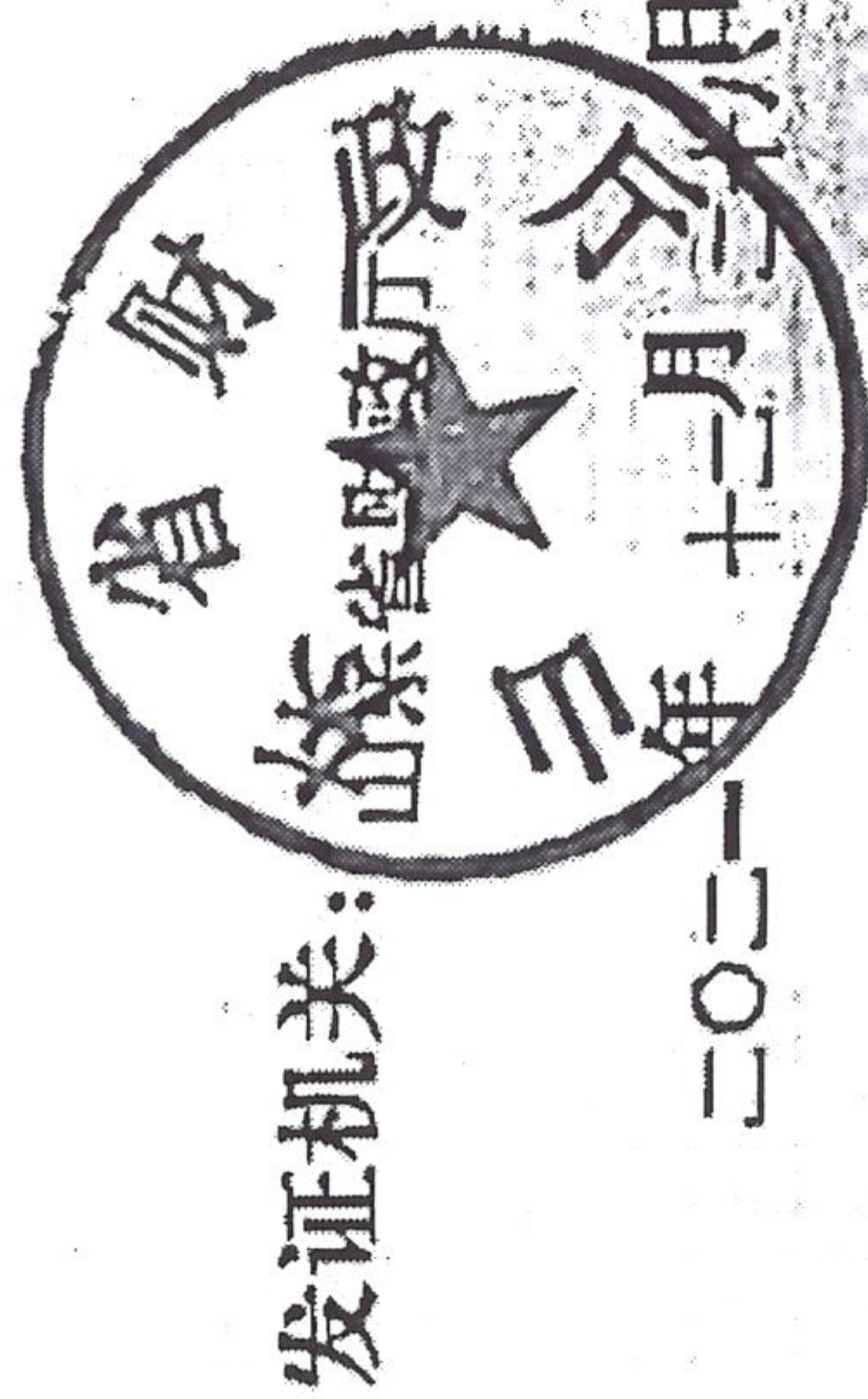
批准执业日期：1999年11月17日



说明

证书序号：0015842

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：

中华人民共和国财政部制